

ÅRSREDOVISNING

för Aedi Mitt AB

Org.nr. 559290-3131

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 10 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karol Kaniuk, Styrelseledamot
2024-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, fastighetsunderhåll och markarbete. Framför allt är bedrivet bolaget installation av solceller på fastigheter hos både privatpersoner och bolag. Företagets säte är Uppsala

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital var förbrukat till mer än hälften av registrerat aktiekapital vid förra årets bokslut per 2022-12-31. En kontrollbalansräkning upprättades per 2023-06-30 som visade på återställt aktiekapital.

Under året har bolagets affärer gått bättre rent resultatmässigt men likviditeten har trots detta ändå varit hårt ansträngd.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

På nya året har bolagets styrelse och ägare tagit beslut om att avveckla bolagets verksamhet. Den fastighet bolaget äger är utlagd till försäljning.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 33 074 439 | 31 086 242 | 15 721 832 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 490 602 | -2 065 715 | 2 278 975 |
| Soliditet (%) | 36,44 | -4,31 | 36,54 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 791 276 | -2 065 715 | -249 439 |
| Balanseras i ny räkning | | -2 065 715 | 2 065 715 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 325 952 | 2 325 952 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>-274 439</u> | <u>2 325 952</u> | <u>2 076 513</u> |

Aedi Mitt AB
Org.nr. 559290-3131

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | -274 439 |
| Årets resultat | <u>2 325 952</u> |
| | 2 051 513 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>2 051 513</u> |
| | 2 051 513 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 33 074 439 | 31 086 241 |
| Övriga rörelseintäkter | | 267 709 | 173 922 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>33 342 148</u> | <u>31 260 163</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -11 384 371 | -14 455 155 |
| Övriga externa kostnader | | -4 328 342 | -5 900 037 |
| Personalkostnader | 2 | -14 528 710 | -12 634 333 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -337 541 | -234 638 |
| Övriga rörelsekostnader | | <u>-172 642</u> | <u>-85 264</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-30 751 606</u> | <u>-33 309 427</u> |
| Rörelseresultat | | 2 590 542 | -2 049 264 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 5 403 | 324 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-105 343</u> | <u>-16 775</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-99 940</u> | <u>-16 451</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 490 602 | -2 065 715 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | <u>-117 000</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-117 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | 2 373 602 | -2 065 715 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -47 650 | 0 |
| Årets resultat | | <u>2 325 952</u> | <u>-2 065 715</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 297 415 | 302 222 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 297 432 | 449 187 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 502 961 | 1 024 008 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | <u>397 585</u> | <u>329 663</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 495 393 | 2 105 080 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 495 393 | 2 105 080 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 3 730 130 | 876 077 |
| Övriga fordringar | | 263 207 | 1 369 318 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>373 271</u> | <u>703 516</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 366 608 | 2 948 911 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>90 735</u> | <u>732 742</u> |
| Summa kassa och bank | | 90 735 | 732 742 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 457 343 | 3 681 653 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 952 736 | 5 786 733 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -274 439 | 1 791 276 |
| Årets resultat | | 2 325 952 | -2 065 715 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>2 051 513</u> | <u>-274 439</u> |
| Summa eget kapital | | 2 076 513 | -249 439 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 117 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>117 000</u> | <u>0</u> |
| Långfristiga skulder | 7 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 52 406 | 127 200 |
| Övriga skulder | | 16 193 | 142 185 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>68 599</u> | <u>269 385</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | | 44 841 | 644 890 |
| Leverantörsskulder | | 2 838 338 | 3 552 033 |
| Skatteskulder | | 40 929 | 0 |
| Övriga skulder | | 645 369 | 765 652 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 121 147 | 804 212 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>3 690 624</u> | <u>5 766 787</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 952 736 | 5 786 733 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|------------------------------------------|----------|
| Byggnader | 50 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 5 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023 | 2022 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 22,00 | 21,00 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 304 225 | 0 |
| | Inköp | 0 | 304 225 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 304 225 | 304 225 |
| | Ingående avskrivningar | -2 003 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -4 807 | -2 003 |
| | Utgående avskrivningar | -6 810 | -2 003 |
| | Redovisat värde | 297 415 | 302 222 |
| | <i>Taxeringsvärden</i> | | |
| | Mark | 132 000 | 132 000 |
| | Byggnader | 488 000 | 488 000 |
| | | 620 000 | 620 000 |
| Not 4 | Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 494 027 | 39 080 |
| | Inköp | 0 | 454 947 |
| | Försäljningar/utrangeringar | -70 600 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 423 427 | 494 027 |
| | Ingående avskrivningar | -44 840 | -3 908 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 17 650 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -98 805 | -40 932 |
| | Utgående avskrivningar | -125 995 | -44 840 |
| | Redovisat värde | 297 432 | 449 187 |
| Not 5 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 1 270 353 | 679 585 |
| | Inköp | 62 105 | 615 768 |
| | Försäljningar/utrangeringar | -583 085 | -25 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 749 373 | 1 270 353 |
| | Ingående avskrivningar | -246 345 | -54 642 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 251 512 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -251 579 | -191 703 |
| | Utgående avskrivningar | -246 412 | -246 345 |
| | Redovisat värde | 502 961 | 1 024 008 |

| Not 6 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 329 663 | 0 |
| | Inköp | 135 508 | 329 663 |
| | Omklassificeringar | -67 586 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>397 585</u> | <u>329 663</u> |
| | Redovisat värde | 397 585 | 329 663 |

| Not 7 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 29 232 | 92 688 |
| | Förfaller senare än 5 år | 23 174 | 34 512 |
| | | <u>52 406</u> | <u>127 200</u> |

Övriga noter

| Not 8 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Företagsinteckningar | 0 | 0 |
| | Summa ställda säkerheter | <u>0</u> | <u>0</u> |

| Not 9 | Eventualförpliktelser | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | | <u>0</u> | <u>0</u> |

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På nya året har bolagets styrelse och ägare tagit beslut om att avveckla bolagets verksamhet. Den fastighet bolaget äger är utlagd till försäljning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Aedi Mitt AB
Org.nr. 559290-3131

Vänersborg

Karol Kaniuk
Karol Kaniuk

2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Linda Sandler
Linda Sandler
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aedi Mitt AB, org.nr 559290-3131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aedi Mitt AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aedi Mitt ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aedi Mitt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Upplysning av särskild betydelse

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa läsarens uppmärksamhet på vad styrelsen skriver i förvaltningsberättelsen under Väsentliga händelser under räkenskapsåret. Där framgår att kontrollbalansräkning har upprättats per 2023-06-30, som visar att aktiekapitalet är återställt. Jag vill vidare fästa läsarens uppmärksamhet på vad som står under avsnitt Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång samt not 10. Där framgår att styrelsen fattat beslut om att avveckla bolagets verksamhet.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aedi Mitt AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aedi Mitt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

På grund av bristande likviditet har de skatter och avgifter som förföll till betalning i december inte betalats i tid. Per 2023-12-31 är alla förfallna skatter betalade.

Uppsala
2024-06-28

Linda Sandler
Linda Sandler
Auktoriserad revisor