

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Claes Randler AB

556687-5927

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsmäklare Claes Randler AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2 / 5* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby *2 / 5* 2023


Claes Randler

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Claes Randler AB

556687-5927

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fastighetsmäklare Claes Randler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mäklarrörelse samt värdering av fastigheter och bostadsrätter och där med förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bedriver ingen aktiv verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	385	248
Resultat efter finansiella poster	-34	-44	355	-44
Soliditet (%)	100	99	98	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 760 383	-44 499	4 815 884
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-44 499	44 499	0
Årets resultat			-33 835	-33 835
Belopp vid årets utgång	100 000	4 715 884	-33 835	4 782 049

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 715 884
årets förlust	-33 835
	4 682 049
disponeras så att i ny räkning överföres	4 682 049
	4 682 049

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 825	-38 333
Personalkostnader		0	-6 123
Summa rörelsekostnader		-33 825	-44 456
Rörelseresultat		-33 825	-44 456
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25	-43
Summa finansiella poster		-10	-43
Resultat efter finansiella poster		-33 835	-44 499
Resultat före skatt		-33 835	-44 499
Årets resultat		-33 835	-44 499

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

4 475 841

4 475 841

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 475 841

4 475 841

Summa anläggningstillgångar

4 475 841

4 475 841

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

44 056

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

25 608

Summa kortfristiga fordringar

0

69 664

Kassa och bank

Kassa och bank

316 208

317 558

Summa kassa och bank

316 208

317 558

Summa omsättningstillgångar

316 208

387 222

SUMMA TILLGÅNGAR

4 792 049

4 863 063

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 715 884

4 760 383

Årets resultat

-33 835

-44 499

Summa fritt eget kapital

4 682 049

4 715 884

Summa eget kapital

4 782 049

4 815 884

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

35 179

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

47 179

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 792 049

4 863 063

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 475 841	4 475 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 475 841	4 475 841
Utgående redovisat värde	4 475 841	4 475 841

Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby 2 / 5 2023


Claes Randler

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

