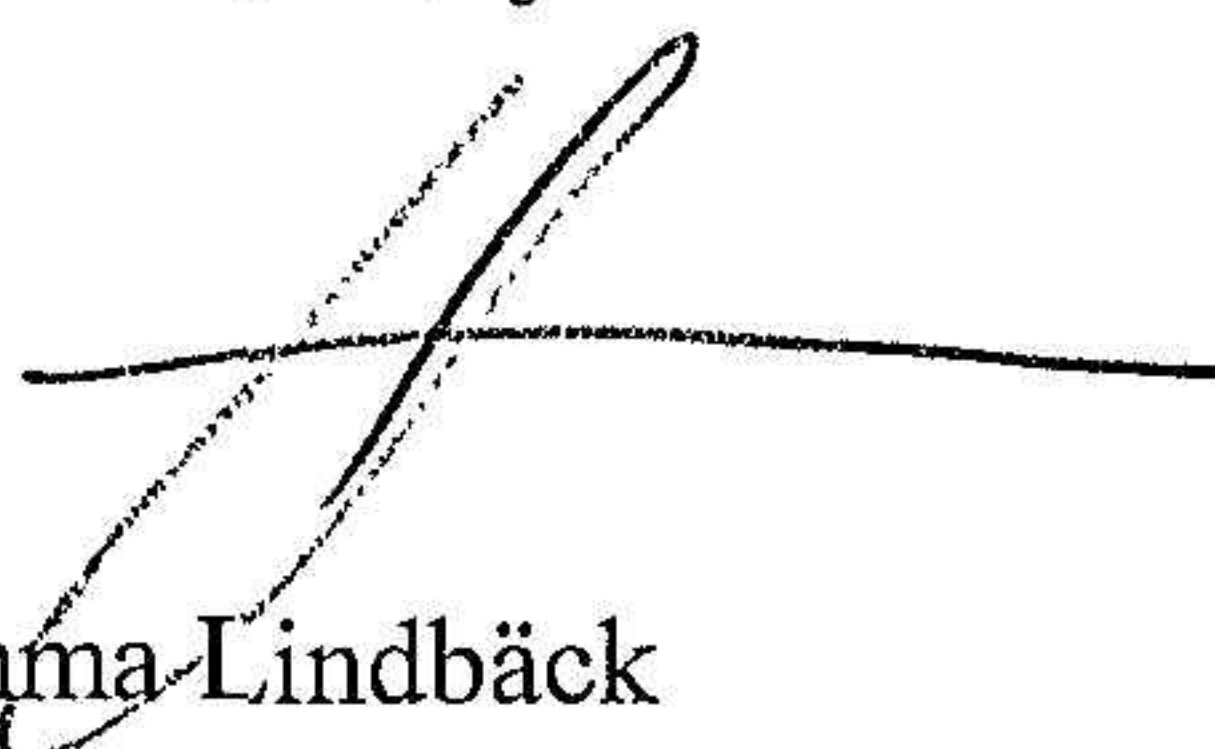


**Årsredovisning**  
för  
**ECL Mäkleri AB**  
559249-3885  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i ECL Mäkleri AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 19 januari 2024

  
Emma Lindbäck

Styrelsen för ECL Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	1 504	1 771	1 649	538
Resultat efter finansiella poster	465	949	952	389
Soliditet (%)	94,4	76,2	57,8	37,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	681 357	770 149	1 476 506
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-280 000		-280 000
Balanseras i ny räkning		770 149	-770 149	0
Årets resultat			357 610	357 610
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 171 506</b>	<b>357 610</b>	<b>1 554 116</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 171 507
årets vinst	357 610
	<b>1 529 117</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 529 117
	<b>1 529 117</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 503 663	1 771 048
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 503 663</b>	<b>1 771 048</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-175 540	-113 289
Personalkostnader	2	-863 730	-807 671
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 039 270</b>	<b>-920 960</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>464 393</b>	<b>850 088</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-862
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>145</b>	<b>99 138</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>464 538</b>	<b>949 226</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>464 538</b>	<b>949 226</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-106 928	-179 077
<b>Årets resultat</b>		<b>357 610</b>	<b>770 149</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	733 500	733 500
Andra långfristiga fordringar	4	165 000	105 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>898 500</b>	<b>838 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>898 500</b>	<b>838 500</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		74 000	219 351
Övriga fordringar		96 195	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>170 195</b>	<b>219 351</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		578 439	879 134
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>578 439</b>	<b>879 134</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>748 634</b>	<b>1 098 485</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 647 134

1 936 985

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 171 507

681 357

Årets resultat

357 610

770 149

**Summa fritt eget kapital**

**1 529 117**

**1 451 506**

**Summa eget kapital**

**1 554 117**

**1 476 506**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

120 554

Övriga skulder

82 818

327 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 199

12 001

**Summa kortfristiga skulder**

**93 017**

**460 479**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 647 134**

**1 936 985**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 500	733 500
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>733 500</b>	<b>733 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>733 500</b>	<b>733 500</b>

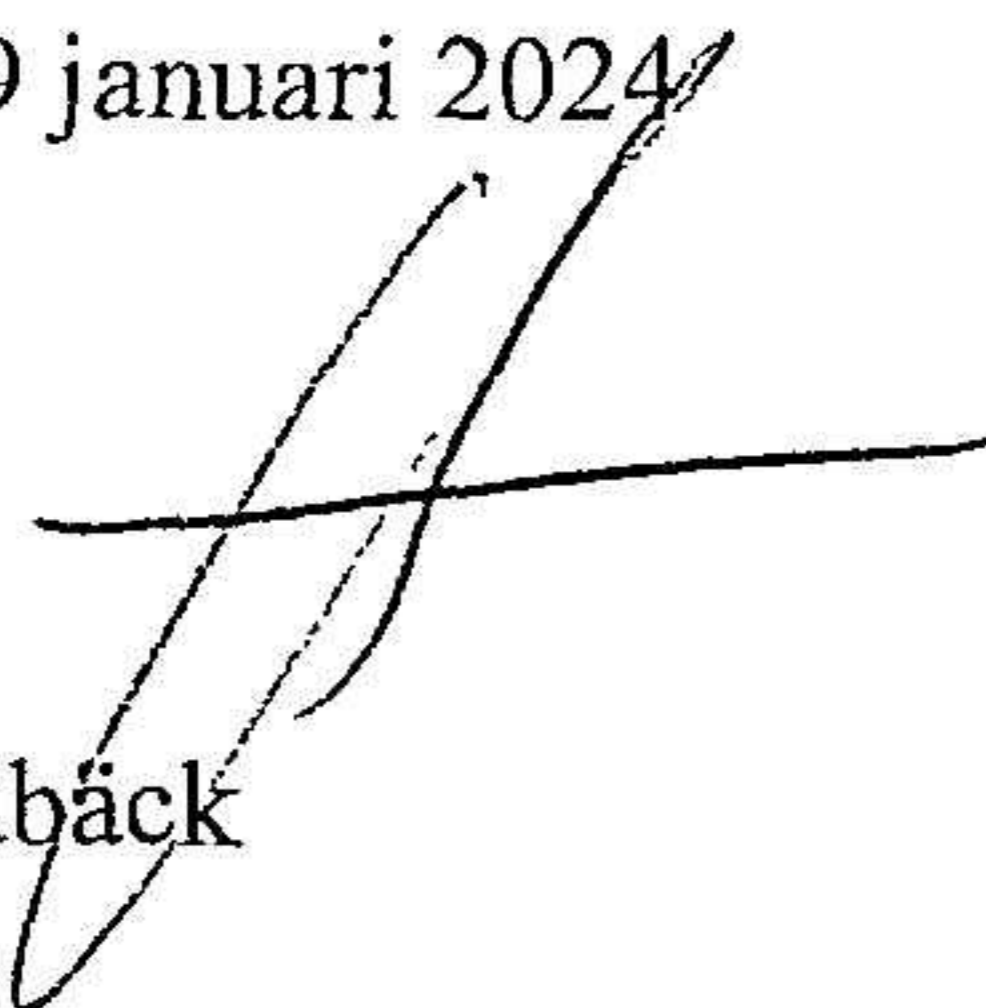
2024012506856

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	105 000	45 000
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>165 000</b>	<b>105 000</b>

Luleå den 19 januari 2024

Emma Lindbäck



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas

