

ÅRSREDOVISNING

för Mobean AB

Org.nr. 559144-9862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Nordström, Styrelseledamot
2024-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.
Företagets säte är Malmö, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	150 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 078 124	4 467 950	29 823	-356 550
Soliditet (%)	99,12	95,91	98,71	92,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	411 600	4 467 950	4 929 550
Balanseras i ny räkning		4 467 950	-4 467 950	0
Årets resultat			1 992 964	1 992 964
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 879 550</u>	<u>1 992 964</u>	<u>6 922 514</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 879 550
Årets resultat	<u>1 992 964</u>
	6 872 514

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 872 514</u>
	6 872 514

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	150 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 947	-7 050
Summa rörelsekostnader		<u>-52 947</u>	<u>-7 050</u>
Rörelseresultat		-52 947	142 950
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 816 880	4 325 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		314 865	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		519	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 193	0
Summa finansiella poster		<u>2 131 071</u>	<u>4 325 000</u>
Resultat efter finansiella poster		2 078 124	4 467 950
Resultat före skatt		2 078 124	4 467 950
Skatter			
Skatt på årets resultat		-85 160	0
Årets resultat		<u>1 992 964</u>	<u>4 467 950</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	118 020
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 232 550	4 531 808
Andra långfristiga fordringar	4	<u>4 714 123</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 946 673	4 649 828
Summa anläggningstillgångar		6 946 673	4 649 828
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>6 708</u>	<u>3 825</u>
Summa kortfristiga fordringar		6 708	3 825
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>30 393</u>	<u>486 042</u>
Summa kassa och bank		30 393	486 042
Summa omsättningstillgångar		37 101	489 867
SUMMA TILLGÅNGAR		6 983 774	5 139 695
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 879 550	411 600
Årets resultat		<u>1 992 964</u>	<u>4 467 950</u>
Summa fritt eget kapital		6 872 514	4 879 550
Summa eget kapital		6 922 514	4 929 550

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	50 000
Skatteskulder		55 240	0
Övriga skulder		1 020	155 145
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		61 260	210 145
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 983 774	5 139 695

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	118 020	0
	Inköp	0	118 020
	Utgående anskaffningsvärden	118 020	118 020
	Redovisat värde	118 020	118 020
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 531 808	347 258
	Inköp	0	4 184 550
	Försäljningar	-2 299 258	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 232 550	4 531 808
	Redovisat värde	2 232 550	4 531 808
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	4 714 123	0
	Utgående anskaffningsvärden	4 714 123	0
	Redovisat värde	4 714 123	0

Mobean AB
Org.nr. 559144-9862

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Malmö

Jörgen Nordström
Jörgen Nordström

2024-04-09