

Årsredovisning för
Norham fastighetsutveckling AB
559049-6492

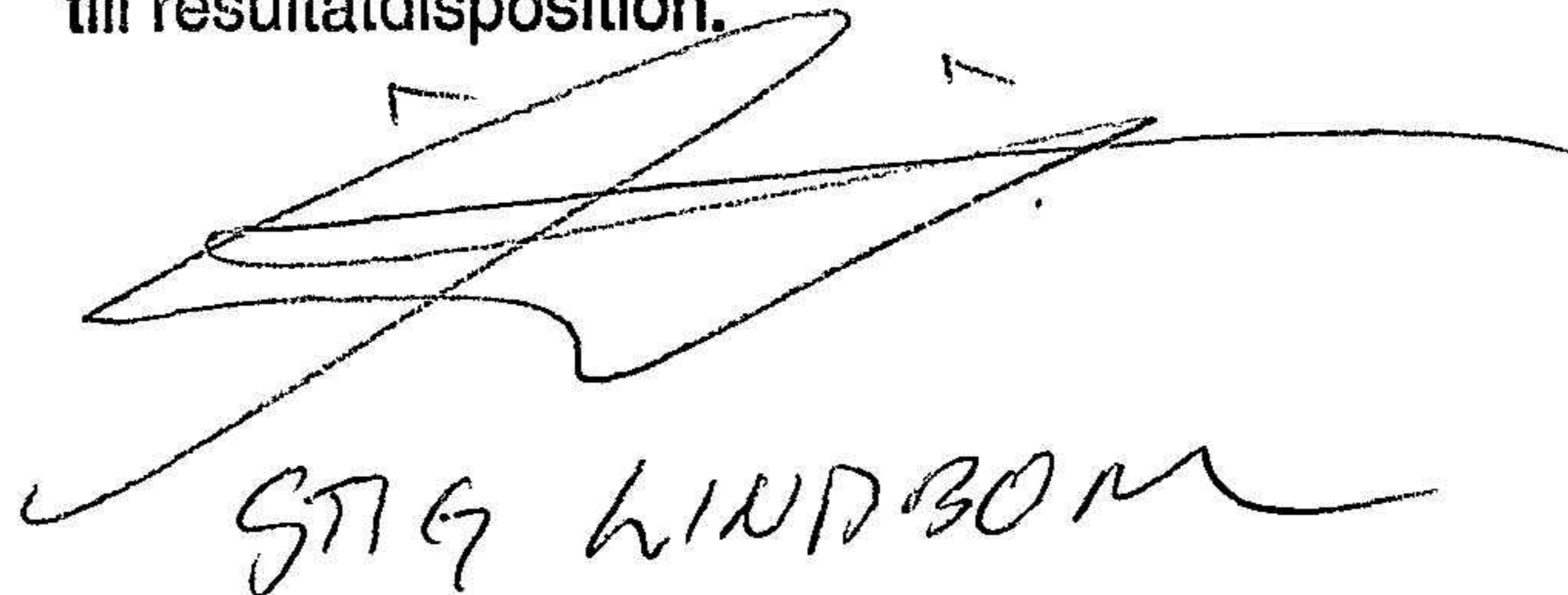
Räkenskapsåret
2022-02-01 - 2023-01-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 31/7 - 23

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



STIG LINDBOM

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norham fastighetsutveckling AB, 559049-6492, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Jönköping, bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	34 416	10 000	63 452	115 211
Resultat efter finansiella poster	42 944	1 990 977	-7 399	8 226
Soliditet, %	100	100	53	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 979 332
Årets resultat		34 140
Vid årets slut	50 000	2 013 472

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 013 472 disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	2 013 472
Summa	2 013 472

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>	<i>2021-02-01- 2022-01-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		34 416	10 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		34 416	10 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 726	-18 632
Summa rörelsekostnader		-19 726	-18 632
Rörelseresultat		14 690	-8 632
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	-	2 000 551
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 254	-942
Summa finansiella poster		28 254	1 999 609
Resultat efter finansiella poster		42 944	1 990 977
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		42 944	1 990 977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 804	-
Årets resultat		34 140	1 990 977

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-01-31	2022-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 221 901	1 221 901
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 221 901	1 221 901
Summa anläggningstillgångar		1 221 901	1 221 901
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		43 440	21 646
Summa kortfristiga fordringar		43 440	21 646
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		799 458	791 618
Summa kassa och bank		799 458	791 618
Summa omsättningstillgångar		842 898	813 264
SUMMA TILLGÅNGAR		2 064 799	2 035 165

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2022-01-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 979 332	-11 645
Årets resultat		34 140	1 990 977
Summa fritt eget kapital		2 013 472	1 979 332
Summa eget kapital		2 063 472	2 029 332
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 327	-
Övriga skulder		-	5 833
Summa kortfristiga skulder		1 327	5 833
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 064 799	2 035 165

2023090101888

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

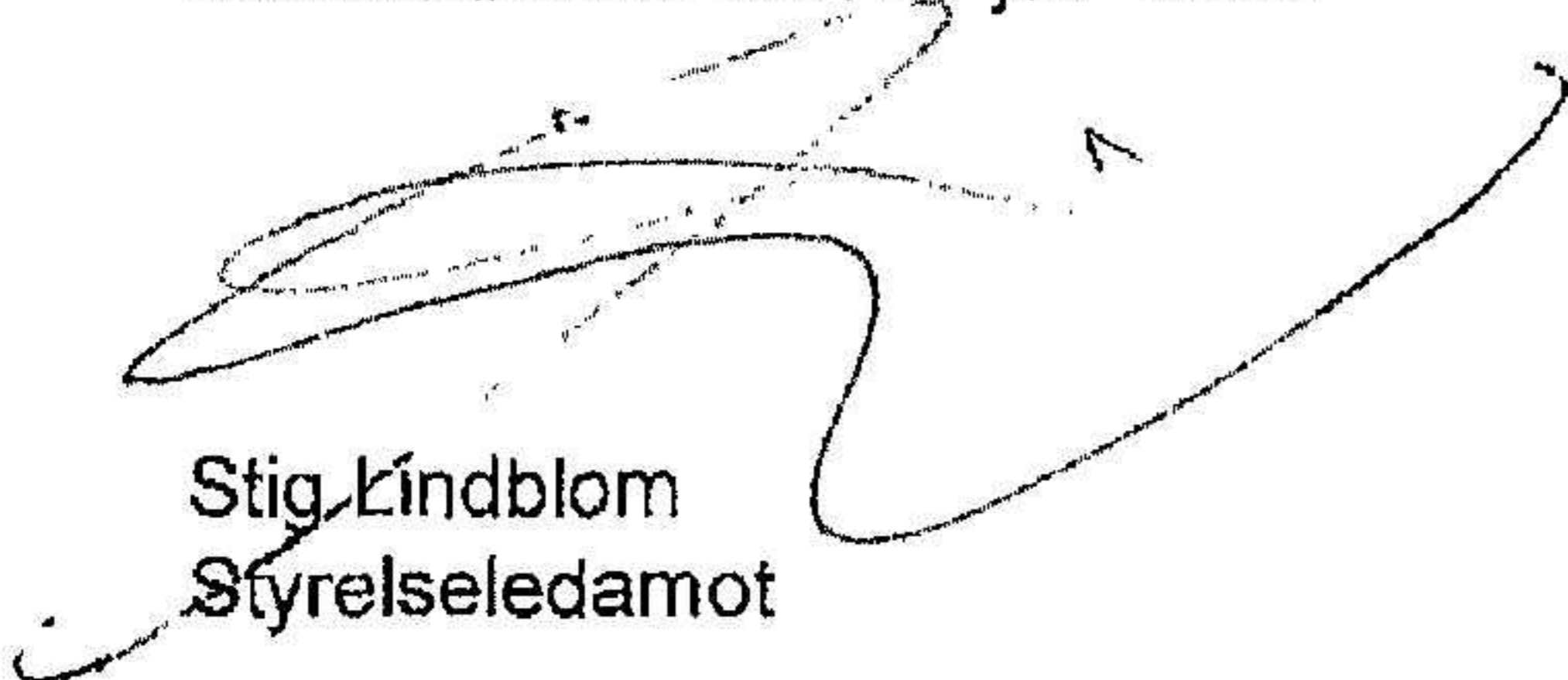
	2022-02-01- 2023-01-31	2021-02-01- 2022-01-31
Reavinst vid försäljning av andelar	-	2 000 551
Summa	-	2 000 551

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-31	2022-01-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 359	19 359
-Avyttringar och utrangeringar	-19 359	-
Vid årets slut	-	19 359
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-19 359	-19 359
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	19 359	-
Vid årets slut	-	-19 359
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Underskrifter

Norrahammar den 31 juli 2023



Stig Lindblom
Styrelseledamot

2023090101890