

Lena & Kjells Förvaltnings AB
Org nr 559073-9016

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Lena & Kjells Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Amål den 2022-12-30


Kjell-Olov Heintz

Lena & Kjells Förvaltnings AB
Org nr 559073-9016

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget registerades 2016-08-26 och detta är bolagets sjätte räkenskapsperiod.

Bolaget har som ett led i generationskifte i Lena & Kjells Bilvård AB den 7 maj 2020 förvärvat sammanlagt 52% av andelarna i bolaget.

Lena & Kjells Bilvård AB har på ordinarie årsstämman 2020-06-30 beslutat att dra in ifrågavarande 1.040 aktier genom inlösenförfarande.

Inlösenförfarandet har registrerats av Bolagsverket 2020-10-16, varvid Lena & Kjells Förvaltnings AB erhållit återbetalning med 6 872.320 kr för ifrågavarande aktier.

Realisationsresultat vid inlösenförfarande uppick till 3 523.520 kr.

Bolaget har mot bakgrund av ovanstående och undantagsbestämmelserna i ÅRL 7:3 ej upprättat koncernredovisning per 2021-09-30 eller 2022-09-30.

Flerårsöversikt

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	24	3 563	-37	-1
Soliditet	%	99,9	99,9	17,0	99,9

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	3 769 418
Årets resultat	14 131
Totalt	<u>3 783 549</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Till ägarna utdelas 1.400 kr per aktie, totalt	700 000
Balanseras i ny räkning	3 083 549
Totalt	<u>3 783 549</u>

Resultaträkning	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 351	-1 300
Summa rörelsekostnader		-1 351	-1 300
Rörelseresultat		-1 351	-1 300
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	3 523 520
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	25 046	48 971
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-8 137
Summa finansiella poster		25 046	3 564 354
Resultat efter finansiella poster		23 695	3 563 054
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-5 900	-
Summa bokslutsdispositioner		-5 900	0
Resultat före skatt		17 795	3 563 054
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 664	-184
Årets resultat		14 131	3 562 870

2023013008762

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	-	-
Andra långfristiga fordringar	4	-	900 000
		-	<u>900 000</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	900 000
		-	<u>900 000</u>
Summa anläggningstillgångar		0	900 000
		-	<u>900 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	4	-	500 000
		-	<u>500 000</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	500 000
		-	<u>500 000</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 843 537	2 604 802
		<u>3 843 537</u>	<u>2 604 802</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		3 843 537	2 604 802
		<u>3 843 537</u>	<u>2 604 802</u>
Summa omsättningstillgångar		3 843 537	3 104 802
		<u>3 843 537</u>	<u>3 104 802</u>
Summa tillgångar		3 843 537	4 004 802
		<u>3 843 537</u>	<u>4 004 802</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 769 418	391 548
Årets resultat		14 131	3 562 870
		<u>3 783 549</u>	<u>3 954 418</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 783 549	3 954 418
		<u>3 783 549</u>	<u>3 954 418</u>
Summa eget kapital		3 833 549	4 004 418
		<u>3 833 549</u>	<u>4 004 418</u>

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 900	-
		<u>5 900</u>	<u>-</u>
Summa obeskattade reserver		<u>5 900</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		120	100
Skatteskulder		3 848	184
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120	100
		<u>4 088</u>	<u>384</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>4 088</u>	<u>384</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>3 843 537</u>	<u>4 004 802</u>

2023013008763

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.
Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till undantagsbestämmelserna i ÅRL.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2021-10-01</u> <u>-2022-09-30</u>	<u>2020-10-01</u> <u>-2021-09-30</u>
Ränteintäkter på reversfordran	<u>25 046</u>	<u>48 971</u>

Upplýsningar till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-09-30</u>	<u>2021-09-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	-	3 348 800
- Försäljningar/utrangeringar	-	<u>-3 348 800</u>
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

2023013008765

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u> <u>2019-12-31</u>	<u>Resultat 2019</u>
Lena & Kjells Bilvård AB	556344-981	Åmål	7 808 646	4 418 779
Summa			<u>7 808 646</u>	<u>4 418 779</u>

<u>Namn</u>	<u>Antal</u> <u>andelar</u>	<u>Kapital-Rösträtts-</u> <u>andel %</u>	<u>andel %</u>	<u>Bokfört värde</u> <u>22-09-30</u>	<u>Bokfört värde</u> <u>21-09-30</u>
Lena & Kjells Bilvård AB	1 040	52	52	-	-
Summa				<u>0</u>	<u>0</u>

Not 4 Andra långfristiga fordringar

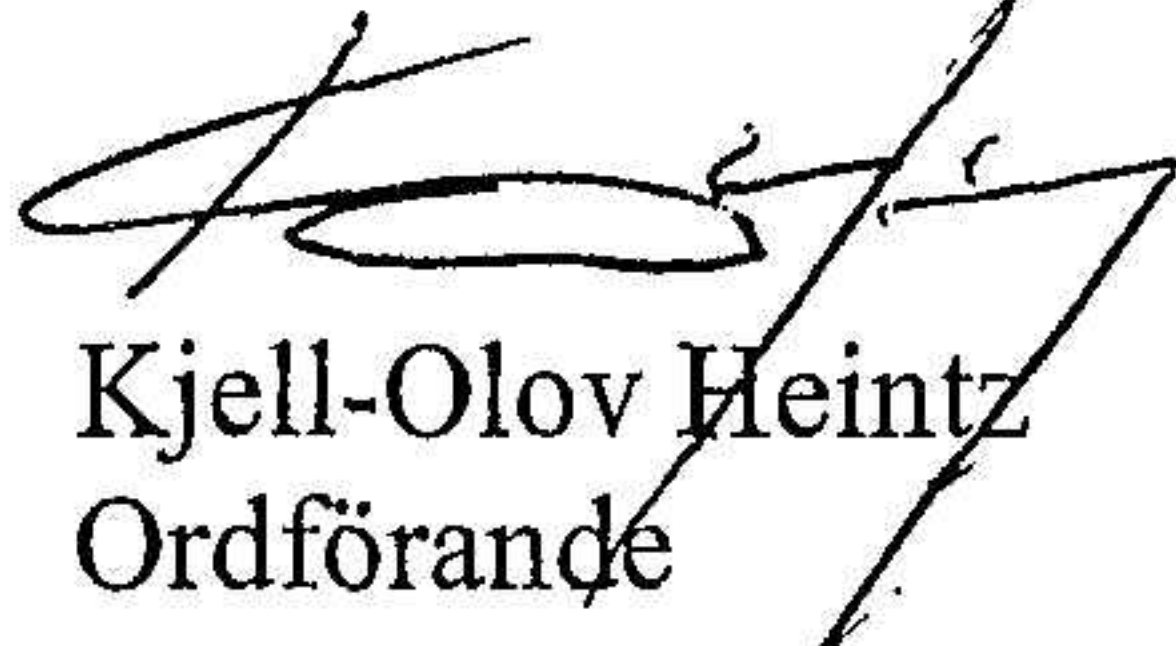
	<u>2022-09-30</u>	<u>2021-09-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	900 000	-
- Tillkommande fordringar	-	1 800 000
- Amorteringar	-900 000	-400 000
- Kortfristig del av långfristig fordran	-	-500 000
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>900 000</u>

Reversfordran på Lena & Kjells Bilvård AB i anslutning till inlösenförfarande. Kortfristig del av fordran förfaller 2021-12-30 och långfristig del av fordran förföll i sin helhet 2022-12-30 men har slutbetalts innan slutlig förfalldag.

Not 5 Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	391 548	3 562 870	4 004 418
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning		3 562 870	-3 562 870	-
Årets resultat			14 131	14 131
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 769 418</u>	<u>14 131</u>	<u>3 833 549</u>

Åmål 2022-12-22


Kjell-Olov Heintz
Ordförande


Lena Heintz

2023013008766