

# Årsredovisning

---

## *Totama Invest AB*

559379-9645

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Pär Davidsson Linderos  
2025-06-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Helsingborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2205-2212
Resultat efter finansiella poster	-207	684	-8
Soliditet %	10	15	68
Balansomslutning	4 710	4 723	25

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-7 965	683 652
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		683 652	-683 652
- Årets resultat			-206 855
- Belopp vid årets utgång	25 000	675 687	-206 855

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	675 687
Årets resultat	-206 855
Summa	468 832

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	468 832
Summa	468 832

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-14 803	-8 474
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-14 803</b>	<b>-8 474</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-14 803</b>	<b>-8 474</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	861 084
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	189	317
Räntekostnader och liknande resultatposter	-192 241	-169 275
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-192 052</b>	<b>692 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-206 855</b>	<b>683 652</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-206 855</b>	<b>683 652</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-206 855</b>	<b>683 652</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2 4 705 744	4 705 744
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	4 705 744	4 705 744
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>4 705 744</b>	<b>4 705 744</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 502	16 874
<i>Summa kassa och bank</i>	4 502	16 874
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>4 502</b>	<b>16 874</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 710 246</b>	<b>4 722 618</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	675 687	-7 965
Årets resultat	-206 855	683 652
<i>Summa fritt eget kapital</i>	468 832	675 687
<b>Summa eget kapital</b>	<b>493 832</b>	<b>700 687</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 844 660	3 844 660
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 844 660</b>	<b>3 844 660</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 250	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	369 504	177 271
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>371 754</b>	<b>177 271</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 710 246</b>	<b>4 722 618</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 705 744	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	5 593 744
	Försäljningar	-	-888 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 705 744	4 705 744
	Redovisat värde	4 705 744	4 705 744

## UNDERSKRIFTER

Rydebäck

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Pär Davidsson Linderos*

Pär Davidsson Linderos

2025-06-25