

Årsredovisning för
Hovbo-Hus i Växjö AB
559082-8157

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:


Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hovbo-Hus i Växjö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö, 2025-10-29



Gert-Ove Petersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hovbo-Hus i Växjö AB, 559082-8157, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Växjö. Under året har aktieöverlåtelse skett och bolaget ägs nu till 100% av Hovbo Hus Holding AB.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	751	750	56	0
Balansomslutning	23 604	28 292	27 674	10 643
Resultat efter finansiella poster	1 031	-890	-935	-48
Soliditet, %	5	1	0	1

Förändringar i eget kapital

	2025-04-30	2024-04-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	-3 502 520	-2 612 903
Aktieägartillskott	3 640 000	3 640 000
Årets resultat	1 030 601	-889 617
Totalt fritt eget kapital	1 168 081	137 480
Totalt eget kapital	1 218 081	187 480

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 3 640 000 kr (3 640 000kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-3 502 520
aktieägartillskott	3 640 000
årets resultat	1 030 601
Totalt	1 168 081
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 168 081
Summa	1 168 081

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		750 580	750 371
Övriga rörelseintäkter	4	4 000 000	0
Summa rörelseintäkter		4 750 580	750 371
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-168 876	-201 854
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 909 097	-459 098
Summa rörelsekostnader		-3 077 973	-660 952
Rörelseresultat		1 672 607	89 419
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-642 036	-979 061
Summa finansiella poster		-642 006	-979 036
Resultat efter finansiella poster		1 030 601	-889 617
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 030 601	-889 617
Skatter			
Årets resultat		1 030 601	-889 617

2025110308893

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	21 416 209	24 325 306
Summa materiella anläggningstillgångar		21 416 209	24 325 306
Summa anläggningstillgångar		21 416 209	24 325 306
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 872 000	3 717 000
Övriga fordringar		1	96
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 672	6 536
Summa kortfristiga fordringar		1 878 673	3 723 632
Kassa och bank			
Kassa och bank		309 007	242 564
Summa kassa och bank		309 007	242 564
Summa omsättningstillgångar		2 187 680	3 966 196
SUMMA TILLGÅNGAR		23 603 889	28 291 502

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		137 480	1 027 097
Årets resultat		1 030 601	-889 617
Summa fritt eget kapital		1 168 081	137 480
Summa eget kapital		1 218 081	187 480
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	22 319 841	28 019 854
Summa långfristiga skulder		22 319 841	28 019 854
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 146	0
Skatteskulder		0	9 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 821	74 881
Summa kortfristiga skulder		65 967	84 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 603 889	28 291 502

2025110308894

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader, hyreshus bostäder	2%

Not 2 Personal

Personal

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	24 822 662	24 822 662
Vid årets slut	24 822 662	24 822 662
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-497 356	-38 258
-Årets avskrivning	-409 097	-459 098
Vid årets slut	-906 453	-497 356
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början		0
-Årets nedskrivningar	-2 500 000	
Vid årets slut	-2 500 000	0
Redovisat värde vid årets slut	21 416 209	24 325 306
Varav mark	1 867 771	1 867 771
Redovisat värde vid årets slut	1 867 771	1 867 771

Not 4 Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse mellan

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	22 319 841	28 019 854
Nedskrivning har skett med 4 000 000kr		

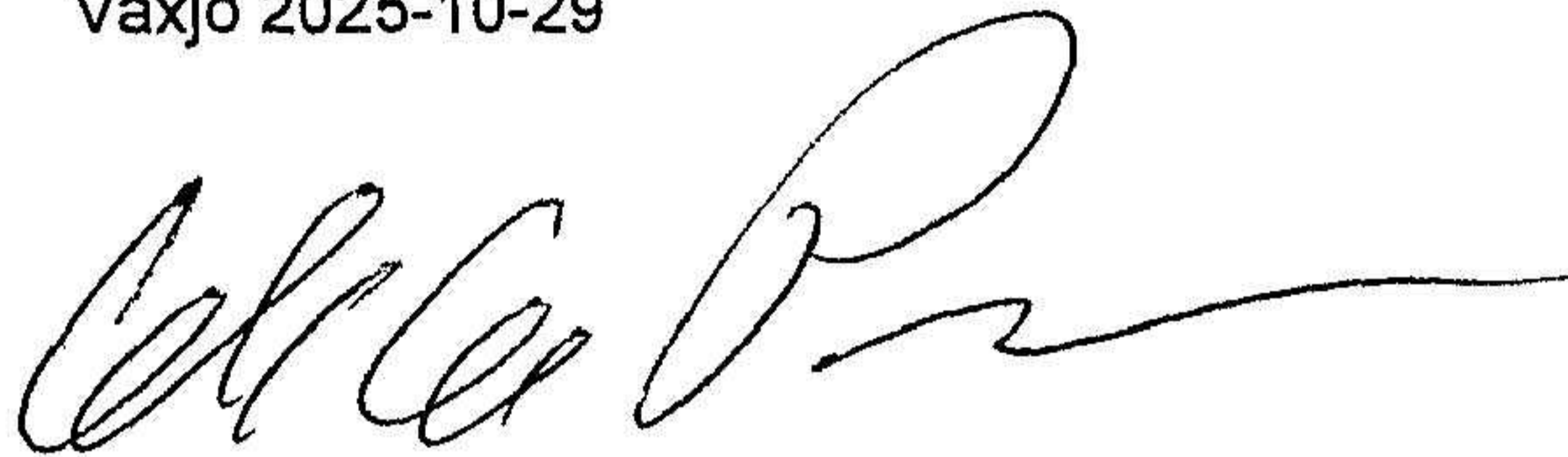
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	320 700	320 700

Underskrifter

Växjö 2025-10-29



Gert-Ove Petersson
Ordförande

Elliot Hallengren



2025110308895