

# Årsredovisning

---

## *Hofström & Hofström AB*

559182-5947

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Hofström  
2023-03-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsekonomisk förvaltning främst genom andel i KB Forum fastighetsekonomi.

Företaget har sitt säte i Nacka.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Resultat efter finansiella poster	198	150	130	309
Soliditet %	83	84	86	80

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	40 452	118 982
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-125 000	
- Balanseras i ny räkning		118 982	-118 982
- Årets resultat			157 270
- Belopp vid årets utgång	50 000	34 434	157 270

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	34 434
Årets resultat	157 270
Summa	191 704

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	66 704
Summa	191 704

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-15 625	-16 453
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-15 625</b>	<b>-16 453</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-15 625</b>	<b>-16 453</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	214 458	167 728
Räntekostnader	-648	-1 381
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>213 810</b>	<b>166 347</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>198 185</b>	<b>149 894</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>198 185</b>	<b>149 894</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-40 915	-30 912
<b>Årets resultat</b>	<b>157 270</b>	<b>118 982</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1	1
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1	1
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292 685	248 516
<i>Summa kassa och bank</i>		292 685	248 516
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>292 685</b>	<b>248 516</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>292 686</b>	<b>248 517</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	34 434	40 452
Årets resultat	157 270	118 982
<i>Summa fritt eget kapital</i>	191 704	159 434
<b>Summa eget kapital</b>	<b>241 704</b>	<b>209 434</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	40 915	30 912
Övriga skulder	67	171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>50 982</b>	<b>39 083</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>292 686</b>	<b>248 517</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1	1
	Utgående anskaffningsvärden	1	1
	Redovisat värde	1	1

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Holmvall

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Magnus Hofström*

Magnus Hofström

2023-02-10

*Anna Hofström*

Anna Hofström

2023-02-10