

Årsredovisning för

Pedina AB

556283-2500

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Olsson
Styrelseledamot

2025-12-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pedina AB, 556283-2500, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolagets säte är i Landskrona.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 172 217	2 032 200	1 911 723	1 880 344
Resultat efter finansiella poster	26 112	-434 161	125 687	56 178
Soliditet %	9	8,7	12,2	11,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	950 000	190 000	208 579	-434 161
Balanseras i ny räkning			-434 161	434 161
Årets resultat				26 112
Belopp vid årets utgång	950 000	190 000	-225 582	26 112

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-225 582
Årets resultat	26 112
Summa	-199 470
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-199 470
Summa	-199 470

Kommentar till dispositioner

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 172 217	2 032 200
Övriga rörelseintäkter		17 218	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 189 435	2 032 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-896 939	-1 053 126
Personalkostnader	2	-600 937	-677 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 912	-254 891
Summa rörelsekostnader		-1 780 788	-1 985 474
Rörelseresultat		408 647	46 726
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 597	18 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-398 132	-499 037
Summa finansiella poster		-382 535	-480 887
Resultat efter finansiella poster		26 112	-434 161
Resultat före skatt		26 112	-434 161
Årets resultat		26 112	-434 161

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 195 297	9 450 955
Inventarier, verktyg och installationer	4	283 741	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 479 038	9 450 955
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	1	1
Andra långfristiga fordringar	6	186 910	133 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		186 911	133 251
Summa anläggningstillgångar		9 665 949	9 584 206
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		20 122	20 122
Summa varulager m.m.		20 122	20 122
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 721	-1 040
Övriga fordringar		154 847	139 626
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 470	32 868
Summa kortfristiga fordringar		182 038	171 454
Kassa och bank			
Kassa och bank		557 673	730 412
Summa kassa och bank		557 673	730 412
Summa omsättningstillgångar		759 833	921 988
SUMMA TILLGÅNGAR		10 425 782	10 506 194

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		950 000	950 000
Reservfond		190 000	190 000
Summa bundet eget kapital		1 140 000	1 140 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-225 582	208 579
Årets resultat		26 112	-434 161
Summa fritt eget kapital		-199 470	-225 582
Summa eget kapital		940 530	914 418
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	9 125 000	9 225 000
Summa långfristiga skulder		9 125 000	9 225 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		57 475	59 416
Övriga skulder		20 320	19 961
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 457	187 399
Summa kortfristiga skulder		360 252	366 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 425 782	10 506 194

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Kommentar till not

Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	13 992 722	13 916 472
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	76 250
Utgående anskaffningsvärden	13 992 722	13 992 722
Ingående avskrivningar	-4 541 767	-4 286 876
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-255 658	-254 891
Utgående avskrivningar	-4 797 425	-4 541 767
Redovisat värde	9 195 297	9 450 955

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	310 995	0
Försäljningar/utrangeringar	-400 000	0
Utgående anskaffningsvärden	310 995	400 000
Ingående avskrivningar	-400 000	-400 000
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	400 000	0
Årets avskrivningar	-27 254	0
Utgående avskrivningar	-27 254	-400 000
Redovisat värde	283 741	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående anskaffningsvärden	1	1
Redovisat värde	1	1

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Altropart S.L.	Spanien	1 000	100	1

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	133 250	133 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	53 660	0
Utgående anskaffningsvärden	186 910	133 250
Redovisat värde	186 910	133 250

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 725 000	8 825 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	15 336 000	15 336 000
Summa ställda säkerheter	15 336 000	15 336 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-28

Landskrona

Ulf Olsson 2025-12-15
Ulf Olsson Datum
Styrelseordförande

Anders Friberg 2025-12-15
Anders Friberg Datum
Styrelseledamot

Ann-Charlotte Olsson 2025-12-15
Ann-Charlotte Olsson Datum
Styrelseledamot