

# Årsredovisning

för

## PJ Industri & Hus Service AB

559037-6033

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PJ Industri & Hus Service AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Timrå den 6 mars 2026



Pekka Juhani Ponkala

Styrelsen och verkställande direktören för PJ Industri & Hus Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver plåtslageri- och byggverksamhet, samt uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Timrå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	75	793	636
Resultat efter finansiella poster	-178	16	572	622
Soliditet (%)	91	82	64	63

Nettoomsättningen har minskat mer än 30 % från föregående år p.g.a färre hyresgäster.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	363 137	45 483	458 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		45 483	-45 483	0
Årets resultat			-9 805	-9 805
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>408 620</b>	<b>-9 805</b>	<b>448 815</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	408 620
årets förlust	-9 805
	<b>398 815</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	398 815
	<b>398 815</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	74 798
Övriga rörelseintäkter		92 941	324 499
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>92 941</b>	<b>399 297</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-197 378	-241 389
Personalkostnader	2	-400	-58 568
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 450	-67 450
Övriga rörelsekostnader		-405	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-265 633</b>	<b>-367 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-172 692</b>	<b>31 890</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-1 006
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		521	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 843	-14 757
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 322</b>	<b>-15 734</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-178 014</b>	<b>16 156</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		220 000	4 000
Förändring av överavskrivningar		-50 000	40 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>170 000</b>	<b>44 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 014</b>	<b>60 556</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 791	-15 073
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 805</b>	<b>45 483</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	336 605	344 055
Inventarier, verktyg och installationer	4	170 000	230 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>506 605</b>	<b>574 055</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**506 605**

**574 055**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		26 880	0
Övriga fordringar		51 541	4 742
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 400
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 421</b>	<b>25 142</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		9 840	233 521
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 840</b>	<b>233 521</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>88 261</b>	<b>258 663</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**594 866**

**832 718**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

408 620

363 137

Årets resultat

-9 805

45 483

**Summa fritt eget kapital**

**398 815**

**408 620**

**Summa eget kapital**

**448 815**

**458 620**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

13 000

233 000

Ackumulerade överavskrivningar

100 000

50 000

**Summa obeskattade reserver**

**113 000**

**283 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

0

6 628

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**6 628**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

6 628

40 008

Skatteskulder

0

22 868

Övriga skulder

14 424

9 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**33 052**

**84 471**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**594 866**

**832 718**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	372 500	372 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>372 500</b>	<b>372 500</b>
Ingående avskrivningar	-28 445	-20 995
Årets avskrivningar	-7 450	-7 450
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 895</b>	<b>-28 445</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>336 605</b>	<b>344 055</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	393 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-93 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-70 000	-53 400
Försäljningar/utrangeringar	0	43 400
Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-130 000</b>	<b>-70 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>170 000</b>	<b>230 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-12-31	2024-12-31
Banklån	0	6 628
	0	6 628

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 6 628 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	6 628
	0	6 628
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 628	40 008
	6 628	40 008

Årsredovisningen beslutades den 6 mars 2026



Pekka Juhani Ponkala  
Verkställande direktör  
2026-03-06