

ÅRSREDOVISNING

för

REchange AB

Org.nr. 559203-0042

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anna Andersson, Styrelseledamot
2024-07-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall bedriva konsultverksamhet med inriktning mot fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling och fastighetsföretagande, samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall också bedriva investeringsverksamhet samt äga och förvalta fastigheter, värdepapper, aktier och andelar. Företagets säte är Danderyd.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	814 351
Årets resultat	<u>291 982</u>
	1 106 333

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 106 333</u>
	1 106 333

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 339 081	1 312 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 339 081</u>	<u>1 312 055</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 401	-45 216
Personalkostnader		<u>-931 146</u>	<u>-811 099</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-967 547</u>	<u>-856 315</u>
Rörelseresultat		371 534	455 740
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		371	61
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 957</u>	<u>-139 040</u>
Summa finansiella poster		<u>-3 586</u>	<u>-138 979</u>
Resultat efter finansiella poster		367 948	316 761
Resultat före skatt		367 948	316 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 966	-65 355
Årets resultat		<u>291 982</u>	<u>251 406</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>5 200 118</u>	<u>5 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 200 118	5 000 000
Summa anläggningstillgångar		5 200 118	5 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		547 500	414 000
Övriga fordringar		<u>42 776</u>	<u>35 437</u>
Summa kortfristiga fordringar		590 276	449 437
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>338 069</u>	<u>477 718</u>
Summa kassa och bank		338 069	477 718
Summa omsättningstillgångar		928 345	927 155
SUMMA TILLGÅNGAR		6 128 463	5 927 155

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		814 351	562 945
Årets resultat		291 982	251 406
Summa fritt eget kapital		<u>1 106 333</u>	<u>814 351</u>
Summa eget kapital		1 156 333	864 351
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		4 450 000	4 450 000
Summa långfristiga skulder		<u>4 450 000</u>	<u>4 450 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 931	6 258
Skatteskulder		20 223	78 956
Övriga skulder		345 562	390 010
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		150 414	137 580
Summa kortfristiga skulder		<u>522 130</u>	<u>612 804</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 128 463	5 927 155

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	1 500 000
	Inköp	200 118	3 500 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 200 118</u>	<u>5 000 000</u>
	Redovisat värde	5 200 118	5 000 000

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	4 450 000	4 450 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Danderyd

Anna Andersson
Anna Andersson

2024-07-23