

2023011708576

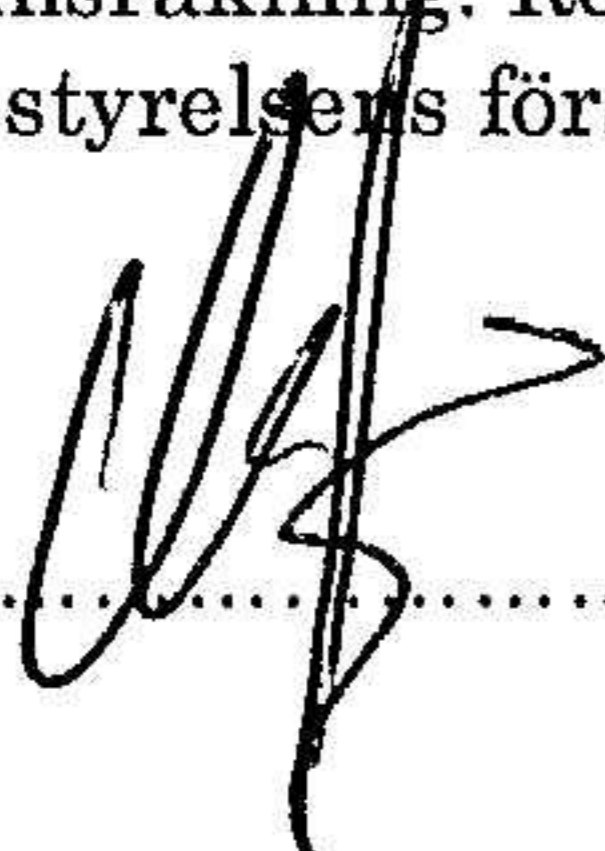
**ÅRSREDOVISNING**  
för  
**Magnum Opus Fastighets AB**  
**Org. nr 559019-7322**

**2021-07-01 – 2022-06-30**

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande  
resultat- och balansräkning. Resultatet  
reglerades enligt styrelsens förslag.

2022-12-24

.....  
Styrelseledamot



2023011708577

**ÅRSREDOVISNING**  
för  
**Magnum Opus Fastighets AB**  
**Org. nr 559019-7322**

**2021-07-01 – 2022-06-30**

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Magnum Opus Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhet

Bolaget skall äga, förvalta och bedriva handel med fast egendom, aktier och andra värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet.

#### Uppgift om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnum Opus AB (org.nr. 556660-1919) med säte i Lomma.

#### Resultat och ställning

(kr)	21/22	20/21	19/20	18/19
Omsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-5	-5	-5	-5
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-5	-5
Balansomslutning	72	77	82	87
Soliditet	46%	42%	38%	35%

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

balanserade vinstmedel	-1 119 642,30
erhållet villkorat aktieägartillskott	1 108 000,00
årets förlust	<u>-5 125,00</u>
	<b>-16 767,30</b>

Förslag till disposition:

balanseras i ny räkning	<u>-16 767,30</u>
	<b>-16 767,30</b>

## RESULTATRÄKNING

2023011708578

	Not	2020-07-01 – 2022-06-30	2020-07-01 – 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-5 125	-5 125
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-5 125</b>	<b>-5 125</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 125</b>	<b>-5 125</b>
<b>Finansiella poster:</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 125</b>	<b>-5 125</b>
Koncernbidrag		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 125</b>	<b>-5 125</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-5 125</b>	<b>-5 125</b>

## BALANSRÄKNING

	Not	2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	2	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		71 930	77 055
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71 930</b>	<b>77 055</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>71 932</b>	<b>77 057</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>71 932</b>	<b>77 057</b>

## BALANSRÄKNING

2023011708579

	Not	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital, (500 st aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 119 642	-1 114 517
Erhållna aktieägartillskott		1 108 000	1 102 000
Årets resultat		-5 125	-5 125
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-16 767</b>	<b>-17 642</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>33 233</b>	<b>32 358</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Långfristiga skulder till koncernföretag		34 824	40 824
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34 824</b>	<b>40 824</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 875	3 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 875</b>	<b>3 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>71 932</b>	<b>77 057</b>

**POSTER INOM LINJEN**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag. BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag tillämpas för första gången, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Koncernförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnum Opus AB (556660-1919) med säte i Lomma. Moderbolaget har ej upprättat koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen kap 7 § 3.

### Fordringar och tillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt. Övriga tillgångar värderas till anskaffningsvärde om ej annat anges i noter.

### Skulder

Skulder har, om ej annat anges nedan, upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

### Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattningen det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på tillförlitligt sätt.

### Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

### Utdelningar

Intäkter redovisas i resultaträkningen när rätt till utdelning bedöms till säker.

### Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga inköp eller försäljningar har skett under året mellan koncernföretag.

### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## UPPLYSNING TILL ENSKILDA POSTER

### Not 1: Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av rakt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Byggnad	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

### Not 2: Periodiseringsposter

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-06-30	2021-06-30
Förutbetald försäkring	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-06-30	2021-06-30
Övriga upplupna kostnader	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3: Eget kapital

	Aktie- Kapital	Balanserad vinst
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 119 642
Erhållet aktieägartillskott		1 108 000
Årets resultat		-5 125
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-16 767</b>

Lund 2022-12-24

Magnus Sallbring

