

ÅRSREDOVISNING

för Tegelhatt AB

Org.nr. 559011-9037

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Krister Johansson, Styrelseledamot
2025-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Aktiebolaget ska ha verksamhet bestående av prospektering av fastigheter och fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Per 2015-06-28 förvärvades ett nyttjanderättsavtal inskriven i fastighetsregistret den 25 november 2013 avseende fastigheterna Ekerö Kungshatt 1:1, 1:16-18. Nyttjanderättsavtalet avser 25års-perioden 2007-01-01--2032-12-31.

Företagets säte är Stockholm.

Uppgift om moderföretag:

Företaget är helägt dotterföretag till KJ Holding AB i Stockholm, org nr 556717-3579.

Moderbolaget har ställt ut en kapitaltäckningsgaranti med innebörden att man svarar för att bolagets egna kapital vid varje tillfälle uppgår till det registrerade aktiekapitalet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 602	-6 102	-4 600	-6 696
Soliditet (%)	99,16	99,19	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	79 846	-6 102	123 744
Balanseras i ny räkning		-6 102	6 102	0
Årets resultat			-4 602	-4 602
Belopp vid årets utgång	50 000	73 744	-4 602	119 142
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		100 000		100 000

Tegelhatt AB

Org.nr. 559011-9037

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	73 744
Årets resultat	<u>-4 602</u>
	69 142

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>69 142</u>
	69 142

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tegelhatt AB

Org.nr. 559011-9037

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 602	-6 102
Summa rörelsekostnader	-4 602	-6 102
Rörelseresultat	-4 602	-6 102
Resultat efter finansiella poster	-4 602	-6 102
Resultat före skatt	-4 602	-6 102
Årets resultat	-4 602	-6 102

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>118 300</u>	<u>119 300</u>
Summa kortfristiga fordringar		118 300	119 300
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 842</u>	<u>5 444</u>
Summa kassa och bank		1 842	5 444
Summa omsättningstillgångar		120 142	124 744
SUMMA TILLGÅNGAR		120 142	124 744
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		73 744	79 846
Årets resultat		<u>-4 602</u>	<u>-6 102</u>
Summa fritt eget kapital		69 142	73 744
Summa eget kapital		119 142	123 744

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Summa kortfristiga skulder		1 000	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		120 142	124 744

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Hyresrätter och liknande rättigheter

5

Noter till balansräkningen

Not 2	Hyresrätter och liknande rättigheter	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
	Ingående avskrivningar	<u>-30 000</u>	<u>-30 000</u>
	Utgående avskrivningar	-30 000	-30 000
	Redovisat värde	0	0

Avser nyttjanderättsavtal inskriven i fastighetsregistret avseende fastigheterna Ekerö Kungshatt 1:1, 1:16-18.

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Krister Johansson
Krister Johansson
Verkställande direktör
2025-06-13

Erik Langby
Erik Langby
Ordförande
2025-06-13