

# Årsredovisning

## Comfort VVS & EL Öland AB

Org.nr 556151-8829

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ola Malmquist, Styrelseledamot

2024-04-30

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Comfort VVS & EL Öland AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Mörbylånga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget berdriver värme- och sanitära installationer samt reparationsarbeten.

Företaget är huvudentreprenör vid bergvärmeinstallationer.

Bolaget ingår i en koncern med Comfortgruppen AB och är en del av en koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	20 365	23 888	19 460	17 232
Resultat efter finansiella poster	1 355	4 756	2 484	1 116
Balansomslutning	11 069	13 288	10 063	10 513
Soliditet (%)	45	65	61	54
Antal anställda	12	11	11	11

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	31 000	1 394 237	3 626 081	<b>5 151 318</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 500 000		<b>-3 500 000</b>
Balanseras i ny räkning			3 626 081	-3 626 081	<b>0</b>
Årets resultat				354 607	<b>354 607</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>31 000</b>	<b>1 520 318</b>	<b>354 607</b>	<b>2 005 925</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 520 317
årets vinst	354 607
	<b>1 874 924</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 874 924
	<b>1 874 924</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		20 364 848	23 887 733
Övriga rörelseintäkter		76 020	25 429
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 440 868</b>	<b>23 913 162</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-7 181 639	-9 712 728
Övriga externa kostnader		-2 693 699	-2 642 096
Personalkostnader	2	-9 205 683	-8 266 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 004	-18 730
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 098 025</b>	<b>-20 639 734</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 342 843</b>	<b>3 273 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 615	1 454 334
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 297	28 477
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 912</b>	<b>1 482 811</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 354 755</b>	<b>4 756 239</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		615 000	-520 000
Förändring av överavskrivningar		6 109	3 165
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-878 891</b>	<b>-516 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>475 864</b>	<b>4 239 404</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-121 257	-613 323
<b>Årets resultat</b>		<b>354 607</b>	<b>3 626 081</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	53 104	70 108
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 104</b>	<b>70 108</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 104</b>	<b>70 108</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 437 582	1 372 458
Pågående arbete för annans räkning		98 163	139 873
<b>Summa varulager</b>		<b>1 535 745</b>	<b>1 512 331</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		866 055	1 631 533
Fordringar hos koncernföretag		7 525 950	0
Övriga fordringar		451 001	344 199
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		637 304	317 346
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 480 310</b>	<b>2 293 078</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	9 412 418
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>9 412 418</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 016 055</b>	<b>13 217 827</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 069 159</b>	<b>13 287 935</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i><b>Eget kapital</b></i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		31 000	31 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>131 000</b>	<b>131 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 520 317	1 394 236
Årets resultat		354 607	3 626 081
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 874 924</b>	<b>5 020 317</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 005 924</b>	<b>5 151 317</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		3 805 000	4 420 000
Ackumulerade överavskrivningar		27 682	33 791
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 832 682</b>	<b>4 453 791</b>
<i><b>Kortfristiga skulder</b></i>			
Leverantörsskulder		1 218 455	485 583
Skulder till koncernföretag		1 544 179	876 064
Skatteskulder		0	112 519
Övriga skulder		962 194	770 066
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 505 725	1 438 595
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 230 553</b>	<b>3 682 827</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 069 159</b>	<b>13 287 935</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 6,7 år (15%)

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Not 2

	2023	2022
Medelantalet anställda	12	11

**Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	279 362
Försäljningar/utrangeringar	0	-279 362
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-255 076
Försäljningar/utrangeringar	0	255 076
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Markanläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	28 763
Försäljningar/utrangeringar	0	-28 763
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-23 008
Försäljningar/utrangeringar	0	23 008
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	556 781	509 450
Inköp	0	47 331
Försäljningar/utrangeringar	-90 425	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>466 356</b>	<b>556 781</b>
Ingående avskrivningar	-486 673	-467 943
Försäljningar/utrangeringar	90 425	0
Årets avskrivningar	-17 004	-18 730
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-413 252</b>	<b>-486 673</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 104</b>	<b>70 108</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	584 680
Inköp	0	20 000
Försäljningar	0	-604 680
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Elektrikerna på Öland AB har per 2024-02-16 fusionerats in i bolaget. I samband med detta har bolaget skiftat namn från Mörbylånga VVS AB till Comfort VVS & EL Öland AB.

*Göran Swedérus*  
Göran Swedérus  
Ordförande  
2024-04-23

*Petra Freimark Thell*  
Petra Freimark Thell  
  
2024-04-25

*Hans Spett*  
Hans Spett  
  
2024-04-23

*Ola Malmquist*  
Ola Malmquist  
Verkställande direktör  
2024-04-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-26

Ernst & Young Aktiebolag

*Jens Bertling*  
Jens Bertling  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Comfort VVS & EL Öland AB, org.nr 556151-8829

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Comfort VVS & EL Öland AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Comfort VVS & EL Öland ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comfort VVS & EL Öland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Comfort VVS & EL Öland AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comfort VVS & EL Öland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 26 april 2024

Ernst & Young AB

Jens Oscar Simon Bertling

Jens Oscar Simon Bertling  
Auktoriserad revisor