

Fastighetsaktiebolaget Björnen

Org nr 556259-6295

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelse och verkställande direktör avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
-Förvaltningberättelse	2
-Resultaträkning	3
-Balansräkning	4
-Noter	6

Om inget annat anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Fastighetsaktiebolaget Björnen intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkning och balansräkning fastställts på årsstämma 2024-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Karlstad 1/7-2024


Erik Pieder

Fastighetsaktiebolaget Björnen

Org nr 556259-6295

Förvaltningsberättelse

Information om

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, företrädesvis aktiehandel. Bolaget har under de senaste räkenskapsåren varit vilande.

Den i årsredovisningen upptagna skulden är i sin helhet en skuld till bolagets ägare. Några externa skulder finns inte per 2023-12-31. Någon kontrollbalansräkning enligt ABL 25:13 har inte upprättats.

Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	108	100	40	60	40
Resultat efter finansiella poster	75	-1565	-74	503	-14
Balansomslutning	6812	6 786	8 237	8 071	7 367

Förslag till behandling av förlust

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Ansamlad förlust - 666 755

Årets resultat +75

Kronor - 666 680

Styrelsen föreslår att förlusten behandlas så att i ny räkning överförs – 666 680 kronor.

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

Resultaträkning	Not	2023	2022
Nettoomsättning		108	100
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader		-200	-200
Summa rörelsens kostnader		-200	-200
Rörelseresultat		-92	-100
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		167	-1 465
Summa resultat från finansiella poster		167	-1 465
Resultat efter finansiella poster		75	-1 565

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

2024071525287

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktiedepå		2 527	2 436
Summa anläggningstillgångar		2 527	2 436
Omsättningstillgångar			
Kassa och Bank		4 285	4 350
Summa omsättningstillgångar		4 285	4 350
Summa tillgångar		6 812	6 786

Fastighetsaktiebolaget Björnen
556259 – 6295

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget Kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier á 200 kr)		100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad förlust		-666 755	-665 190
Årets resultat		75	-1 564
		-666 680	-666 755
Summa eget kapital		-566 680	-566 755
Långfristiga skulder			
Skuld till aktieägare		573 492	573 541
Summa långfristiga skulder		573 492	573 541
Summa eget kapital och skulder		6 812	6 786
Ställda säkerheter			
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga
		Inga	Inga

Fastighetsaktiebolaget Björnen

556259–6295

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningar har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas att inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde respektive nominellt belopp där inget annat anges.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut under året.

Not 3 Förändring av eget kapital

	Aktie- Kapital	Övrigt fritt eget kapital	summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	- 666 755	-566 755
Årets resultat		75	75
Belopp vid årets utgång	100 000	- 666 680	-566 680

Resultat-och balansräkning kommer att föreläggas bolagsstämman 2024-07-01 för fastställelse.

Karlstad 2024-07 -01



Erik Pieder

Verkställande Direktör