

# Årsredovisning

för

## Fredrik Hillelson AB

556952-1577

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Frederik Hillelson, Styrelseledamot  
2024-07-12

Styrelsen och verkställande direktören för Fredrik Hillelson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investeringsverksamhet av värdepapper och fast egendom. Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 903	4 201	4 673	927
Soliditet (%)	83,2	72,1	99,9	62,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 410 142	8 873 877	13 334 019
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		8 873 877	-8 873 877	0
Årets resultat			5 903 205	5 903 205
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>13 088 769</b>	<b>5 903 205</b>	<b>19 041 974</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 088 769
årets vinst	5 903 205
	<b>18 991 974</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 991 974
	<b>18 991 974</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

72 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**72 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 355 988

-313 810

**Summa rörelsekostnader**

**-1 355 988**

**-313 810**

**Rörelseresultat**

**-1 283 988**

**-313 810**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

7 153 715

4 417 350

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

120 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

103 117

2 050

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 639

-24 455

**Summa finansiella poster**

**7 187 193**

**4 514 945**

**Resultat efter finansiella poster**

**5 903 205**

**4 201 135**

**Resultat före skatt**

**5 903 205**

**4 201 135**

**Årets resultat**

**5 903 205**

**4 201 135**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 272 148	2 964 526
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 543 594	1 213 594
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 815 742</b>	<b>4 178 120</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	7 310 385	8 122 650
Ägarintressen i övriga företag	5	280 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	5 105 000	5 005 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 695 385</b>	<b>13 127 650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 511 127</b>	<b>17 305 770</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 065 232	939 869
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 065 232</b>	<b>939 869</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		300 615	248 598
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>300 615</b>	<b>248 598</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 365 847</b>	<b>1 188 467</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 876 974</b>	<b>18 494 237</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 088 769

4 410 142

Årets resultat

5 903 205

8 873 877

**Summa fritt eget kapital**

**18 991 974**

**13 284 019**

**Summa eget kapital**

**19 041 974**

**13 334 019**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 025 000

2 835 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 025 000**

**2 835 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

1 515 218

Övriga skulder

810 000

810 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 810 000**

**2 325 218**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 876 974**

**18 494 237**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 964 526	0
Inköp	307 622	2 964 526
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 272 148</b>	<b>2 964 526</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 272 148</b>	<b>2 964 526</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 213 594	1 093 594
Inköp	330 000	120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 543 594</b>	<b>1 213 594</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 543 594</b>	<b>1 213 594</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 122 650	1 822 650
Inköp	0	6 300 000
Försäljningar	-812 265	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 310 385</b>	<b>8 122 650</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 310 385</b>	<b>8 122 650</b>

### Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	280 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>280 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>280 000</b>	<b>0</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 005 000	4 955 000
Tillkommande fordringar	100 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 105 000</b>	<b>5 005 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 105 000</b>	<b>5 005 000</b>

Stockholm 2024-06-28

*Frederik Hillelson*  
Frederik Hillelson  
Verkställande direktör