

Årsredovisning
för
ALTA Fastigheter AB
556663-7590

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tanja Tomic, Styrelseledamot
2024-07-01

Styrelsen för ALTA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4	0	23	0	0
Resultat efter finansiella poster	-201	-233	-186	-232	-186
Soliditet (%)	5	5	5	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 174	1 545	102 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 545	-1 545	0
Årets resultat			7 923	7 923
Belopp vid årets utgång	100 000	2 719	7 923	110 642

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 719
årets vinst	7 923
	10 642
disponeras så att i ny räkning överföres	10 642
	10 642

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-158 443

-188 621

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-47 580

-44 472

Summa rörelsekostnader

-206 023

-233 093

Rörelseresultat

-202 023

-233 093

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

999

51

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-14

Summa finansiella poster

999

37

Resultat efter finansiella poster

-201 024

-233 056

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

211 000

235 000

Summa bokslutsdispositioner

211 000

235 000

Resultat före skatt

9 976

1 944

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 053

-399

Årets resultat

7 923

1 545

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 717 046	1 693 769
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 866	14 869
Summa materiella anläggningstillgångar		1 781 912	1 708 638

Summa anläggningstillgångar

1 781 912 **1 708 638**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		76 288	52 692
Summa kortfristiga fordringar		76 288	52 692

Kassa och bank

Kassa och bank		167 084	275 181
Summa kassa och bank		167 084	275 181
Summa omsättningstillgångar		243 372	327 873

SUMMA TILLGÅNGAR

2 025 284 **2 036 511**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 719	1 174
Årets resultat		7 923	1 545
Summa fritt eget kapital		10 642	2 719
Summa eget kapital		110 642	102 719
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		1 907 269	1 157 500
Summa långfristiga skulder		1 907 269	1 157 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	776 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 373	0
Summa kortfristiga skulder		7 373	776 292
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 025 284	2 036 511

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Restaurang Tomic AB	556205-8262	Värnamo

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 266 825	2 266 825
Inköp	60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 326 825	2 266 825
Ingående avskrivningar	-573 056	-537 240
Årets avskrivningar	-36 723	-35 816
Utgående ackumulerade avskrivningar	-609 779	-573 056
Utgående redovisat värde	1 717 046	1 693 769

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 280	43 280
Inköp	60 854	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 134	43 280
Ingående avskrivningar	-28 411	-19 755
Årets avskrivningar	-10 857	-8 656
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 268	-28 411
Utgående redovisat värde	64 866	14 869

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 907 269	1 157 500
	1 907 269	1 157 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	595 000	595 000
	595 000	595 000

Värnamo 2024-06-13

Tanja Tomic
Tanja Tomic