

Årsredovisning

för

Jato A24 AB

559251-8202

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thorén, Styrelseledamot

2025-03-05

Styrelsen för Jato A24 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	593	544	519	547
Resultat efter finansiella poster	106	127	108	182
Soliditet (%)	43,3	42,0	40,8	39,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 845 994	90 115	2 986 109
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		90 115	-90 115	0
Årets resultat			116 447	116 447
Belopp vid årets utgång	50 000	2 936 109	116 447	3 102 556

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 936 109
årets vinst	116 447
	3 052 556
disponeras så att i ny räkning överföres	3 052 556
	3 052 556

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	592 982	544 075
Övriga rörelseintäkter	0	26 584
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	592 982	570 659

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-188 964	-153 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-130 009	-130 009
Summa rörelsekostnader	-318 973	-283 171
Rörelseresultat	274 009	287 488

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 001	925
Räntekostnader och liknande resultatposter	-168 742	-161 839
Summa finansiella poster	-167 741	-160 914
Resultat efter finansiella poster	106 268	126 574

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	44 867	-10 378
Summa bokslutsdispositioner	44 867	-10 378
Resultat före skatt	151 135	116 196

Skatter

Skatt på årets resultat	-34 688	-26 081
Årets resultat	116 447	90 115

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 158 135	7 288 144
Summa materiella anläggningstillgångar		7 158 135	7 288 144
Summa anläggningstillgångar		7 158 135	7 288 144
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		611 775	596 775
Övriga fordringar		27 857	25 764
Summa kortfristiga fordringar		639 632	622 539
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		136 603	75 481
Summa kassa och bank		136 603	75 481
Summa omsättningstillgångar		776 235	698 020
SUMMA TILLGÅNGAR		7 934 370	7 986 164

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 936 109

2 845 994

Årets resultat

116 447

90 115

Summa fritt eget kapital

3 052 556

2 936 109

Summa eget kapital

3 102 556

2 986 109

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

416 056

460 923

Summa obeskattade reserver

416 056

460 923

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 205 800

4 285 800

Summa långfristiga skulder

4 205 800

4 285 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Leverantörsskulder

2 771

0

Skulder till koncernföretag

0

55 500

Skatteskulder

44 468

35 615

Övriga skulder

5 087

8 904

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 632

73 313

Summa kortfristiga skulder

209 958

253 332

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 934 370

7 986 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 228 400	8 228 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 228 400	8 228 400
Ingående avskrivningar	-940 256	-810 247
Årets avskrivningar	-130 009	-130 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 070 265	-940 256
Utgående redovisat värde	7 158 135	7 288 144

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 885 800	3 965 800
	3 885 800	3 965 800

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 070 000	5 070 000
	5 070 000	5 070 000

Växjö 2025-03-04

Jan Thorén
Jan Thorén