Årsredovisning

för

Skräddarns Fjällgård AB

559310-1891

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sarah Fridén, Styrelseledamot
2024-04-09

Styrelsen för Skräddarns Fjällgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter och lokaler i Gördalen.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**	**2022**	**2021** (10 mån)
Nettoomsättning	617	549	0
Resultat efter finansiella poster	-3	47	-36
Soliditet (%)	0,7	0,9	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000	-35 826	46 059	**35 233**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		46 059	-46 059	**0**
Årets resultat			-3 252	**-3 252**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**10 233**	**-3 252**	**31 981**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 232
årets förlust	-3 252
	6 980
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 980
	6 980

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		616 531	549 399
Övriga rörelseintäkter		215 544	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-37 060
Övriga externa kostnader		-475 071	-239 616
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-175 022	-129 420
Summa rörelsekostnader		**-650 093**	**-406 096**
Rörelseresultat		**181 982**	**143 303**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	106
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 325	-96 865
Summa finansiella poster		**-185 234**	**-96 759**
Resultat efter finansiella poster		**-3 252**	**46 544**
Resultat före skatt		**-3 252**	**46 544**
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-485
Årets resultat		**-3 252**	**46 059**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 096 894	3 382 641
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 904	36 129
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	77 000	281 259
Summa materiella anläggningstillgångar		**4 200 798**	**3 700 029**
Summa anläggningstillgångar		**4 200 798**	**3 700 029**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 014	102 035
Övriga fordringar		12 056	27 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		211 384	11 178
Summa kortfristiga fordringar		**260 454**	**140 710**
Kassa och bank			
Kassa och bank		100 491	81 749
Summa kassa och bank		**100 491**	**81 749**
Summa omsättningstillgångar		**360 945**	**222 459**
SUMMA TILLGÅNGAR		**4 561 743**	**3 922 488**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 232	-35 826
Årets resultat		-3 252	46 059
Summa fritt eget kapital		**6 980**	**10 233**
Summa eget kapital		**31 980**	**35 233**
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 031 100	2 632 600
Skulder till koncernföretag		0	864 863
Övriga skulder		1 174 863	0
Summa långfristiga skulder		**4 205 963**	**3 497 463**
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		68 900	200 400
Leverantörsskulder		197 031	48 257
Skatteskulder		19 766	9 359
Övriga skulder		0	19 415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 103	112 361
Summa kortfristiga skulder		**323 800**	**389 792**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**4 561 743**	**3 922 488**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 511 199	2 757 100
Inköp	0	117 700
Omklassificeringar	880 050	636 399
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 391 249**	**3 511 199**
Ingående avskrivningar	-128 558	-8 363
Årets avskrivningar	-165 797	-120 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-294 355**	**-128 558**
Utgående redovisat värde	**4 096 894**	**3 382 641**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 123	46 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**46 123**	**46 123**
Ingående avskrivningar	-9 994	-769
Årets avskrivningar	-9 225	-9 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-19 219**	**-9 994**
Utgående redovisat värde	**26 904**	**36 129**

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	281 259	636 399
Inköp	675 791	281 259
Omklassificeringar	-880 050	-636 399
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**77 000**	**281 259**
Utgående redovisat värde	**77 000**	**281 259**

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 755 500	1 831 000
	2 755 500	**1 831 000**

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 100 000 (2 833 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 031 100	2 632 600
	3 031 100	**2 632 600**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	68 900	200 400
	68 900	**200 400**

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 000 000
	3 100 000	**3 000 000**

Mora 2024-04-09

Fredrik Nallgård
Fredrik Nallgård
Ordförande

Sarah Fridén
Sarah Fridén