

ÅRSREDOVISNING

för

Åke Mattsson Fastigheter AB

Org.nr. 556200-9463

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Åke Mattsson Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Vetlanda 2022-10-25


.....
Åke Mattsson

ÅRSREDOVISNING

för

Åke Mattsson Fastigheter AB

Org.nr. 556200-9463

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler samt viss handel med förnödenheter.

Företagets säte är Vetlanda.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	482 781	480 924	471 934	446 500
Resultat efter finansiella poster	197 676	323 163	298 912	296 743
Soliditet (%)	81,43	87,71	89,28	90,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 175 535	19 999	2 315 534
Balanseras i ny räkning			19 999	-19 999	0
Årets resultat				3 410	3 410
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 195 534	3 410	2 318 944

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

2 195 534

Årets resultat

3 410

2 198 944

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

2 198 944

2 198 944

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		482 781	480 924
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>482 781</u>	<u>480 924</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-218 877	-93 363
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 222	-64 398
Summa rörelsekostnader		<u>-285 099</u>	<u>-157 761</u>
Rörelseresultat		197 682	323 163
Finansiella poster			
Räntekostnader		-6	0
Summa finansiella poster		<u>-6</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		197 676	323 163
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	-290 000
Förändring av periodiseringsfonder		6 000	-8 600
Förändring av överavskrivningar		1 000	1 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-193 000</u>	<u>-297 600</u>
Resultat före skatt		4 676	25 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 266	-5 564
Årets resultat		<u>3 410</u>	<u>19 999</u>

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

819 759

827 315

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

819 759

827 315

Summa anläggningstillgångar

819 759

827 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

51 904

47 568

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 976

3 775

Summa kortfristiga fordringar

55 880

51 343

Kassa och bank

Kassa och bank

2 069 283

1 856 745

Summa kassa och bank

2 069 283

1 856 745

Summa omsättningstillgångar

2 125 163

1 908 088

SUMMA TILLGÅNGAR

2 944 922

2 735 403

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 195 534

2 175 535

Årets resultat

3 410

19 999

Summa fritt eget kapital

2 198 944

2 195 534

Summa eget kapital

2 318 944

2 315 534

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

91 700

97 700

Akkumulerade överavskrivningar

8 000

9 000

Summa obeskattade reserver

99 700

106 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 844

3 100

Skulder till koncernföretag

258 716

58 716

Övriga skulder

26 965

26 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

237 753

225 131

Summa kortfristiga skulder

526 278

313 169

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 944 922

2 735 403

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 325 010	3 325 010
Inköp	58 666	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 383 676</u>	<u>3 325 010</u>
Ingående avskrivningar	-2 497 695	-2 433 297
Årets avskrivningar	-66 222	-64 398
Utgående avskrivningar	<u>-2 563 917</u>	<u>-2 497 695</u>
Redovisat värde	819 759	827 315

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	208 064	208 064
Utgående anskaffningsvärden	<u>208 064</u>	<u>208 064</u>
Ingående avskrivningar	-208 064	-208 064
Utgående avskrivningar	<u>-208 064</u>	<u>-208 064</u>
Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Åke Mattsson Fastigheter AB
Org.nr. 556200-9463

NOTER

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Åke Mattsson Försäljning AB, Org. nr 556679-7394, säte Vetlanda.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vetlanda 2022-10-25


Åke Mattsson

2022112805324