

Årsredovisning för
Kiviks Vårdshus AB
556508-7425

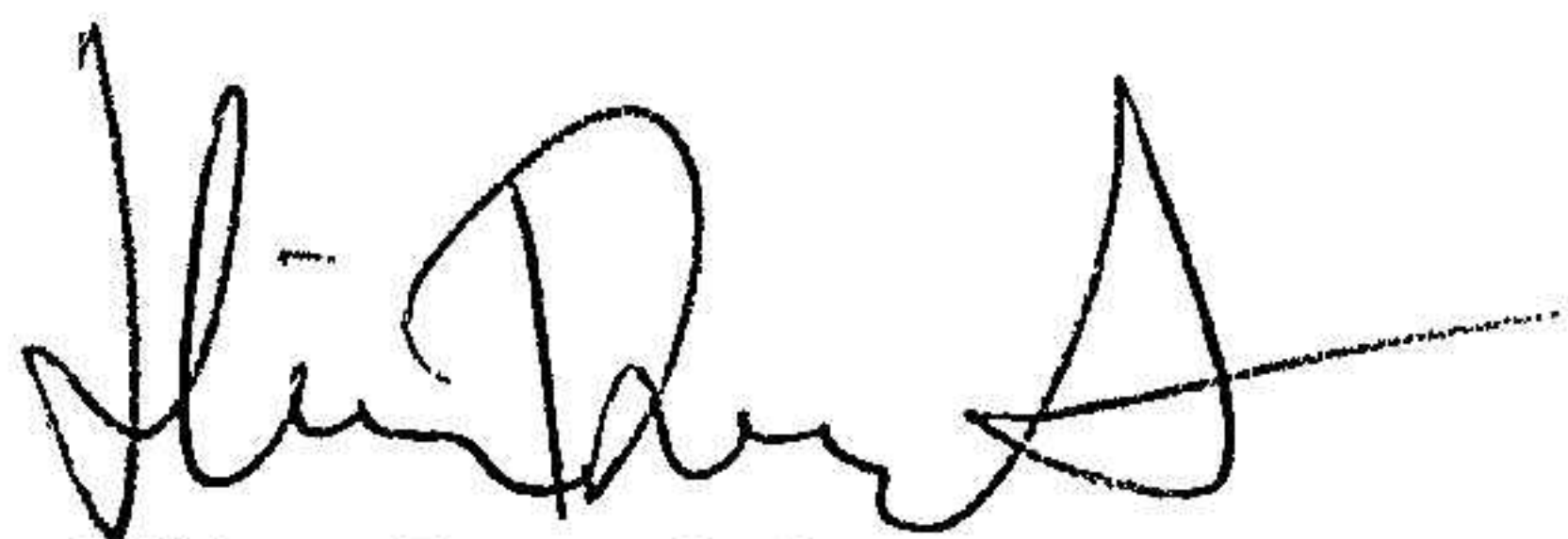
Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-06. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-02-06.



Håkan Rosenkvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kiviks Vårdshus AB, 556508-7425, med säte i Simrishamn får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1995 och har bedrivit hotell och restaurangverksamhet, numera är verksamheten vilande.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-52 929	5 259	-9 103	5 380
Soliditet, %	88	95	96	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	214 816
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-52 929
Vid årets slut	100 000	161 887

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 161 887, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	214 816
årets resultat	-52 929
Totalt	161 887
disponeras för	
balanseras i ny räkning	161 887
Summa	161 887

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 194	-5 501
Personalkostnader	2	-82 403	-34 591
Summa rörelsekostnader		-98 597	-40 092
Rörelseresultat		-98 597	-40 092
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		45 558	43 739
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110	1 612
Summa finansiella poster		45 668	45 351
Resultat efter finansiella poster		-52 929	5 259
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-52 929	5 259
Skatter			
Årets resultat		-52 929	5 259

2026032003709

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 782	797
Summa kortfristiga fordringar		4 782	797
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	3	212 540	260 193
Summa kortfristiga placeringar		212 540	260 193
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 042	69 681
Summa kassa och bank		82 042	69 681
Summa omsättningstillgångar		299 364	330 671
SUMMA TILLGÅNGAR		299 364	330 671

2026032003710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		214 816	209 557
Årets resultat		-52 929	5 259
Summa fritt eget kapital		161 887	214 816
Summa eget kapital		261 887	314 816
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		34 977	13 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 500	2 500
Summa kortfristiga skulder		37 477	15 855
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		299 364	330 671

2026032003711

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Not 2 Personal

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknads- värde
Handelsbanken depå	212 540	205 910
	212 540	205 910

Underskrifter

Malmö 2026-02-05 Detta datum anger när årsredovisningen är fastställd



Håkan Rosenkvist
Styrelseordförande

2026-02-06



Lars Rosenkvist
Ledamot

2026-02-06



Kristina Rosenkvist
Ledamot

2026-02-06

2026032003713