

# Årsredovisning

för

## Västchark i Malmö Aktiebolag

556498-4176

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västchark i Malmö Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 30 april 2025

  
Milorad Bozovic

Styrelsen för Västchark i Malmö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av tillverkning av charkuterier, styckning av kött samt handel med dessa produkter.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	32 550	31 229	27 121	27 581
Resultat efter finansiella poster	-189	521	538	1 639
Soliditet (%)	83	84	84	83

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 239 128	419 015	11 778 143
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			419 015	-419 015	0
Årets resultat				-189 358	-189 358
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 158 143</b>	<b>-189 358</b>	<b>11 088 785</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 158 144
årets förlust	-189 358
	<b>10 968 786</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 968 786
	<b>10 968 786</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		32 550 004	31 229 178
Övriga rörelseintäkter		1 629 943	2 693 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 179 947</b>	<b>33 923 117</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-22 685 131	-22 220 669
Övriga externa kostnader		-3 714 809	-3 652 950
Personalkostnader	3	-7 339 353	-6 973 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-636 905	-563 265
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34 376 198</b>	<b>-33 410 783</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-196 251</b>	<b>512 334</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 491	8 809
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 598	-614
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 893</b>	<b>8 195</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-189 358</b>	<b>520 529</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-189 358</b>	<b>520 529</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-101 514
<b>Årets resultat</b>		<b>-189 358</b>	<b>419 015</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

5 263 871

5 627 121

Inventarier, verktyg och installationer

5

527 770

240 901

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 791 641**

**5 868 022**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 791 641**

**5 868 022**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

1 037 900

766 300

**Summa varulager**

**1 037 900**

**766 300**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 708 182

1 783 357

Övriga fordringar

731 992

379 731

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

332 931

30 174

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 773 105**

**2 193 262**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 812 690

5 123 355

**Summa kassa och bank**

**3 812 690**

**5 123 355**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 623 695**

**8 082 917**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 415 336**

**13 950 939**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 158 144

11 239 130

Årets resultat

-189 358

419 015

**Summa fritt eget kapital**

**10 968 786**

**11 658 145**

**Summa eget kapital**

**11 088 786**

**11 778 145**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

17 770

Leverantörsskulder

919 750

661 387

Övriga skulder

477 650

521 481

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

929 150

972 156

**Summa kortfristiga skulder**

**2 326 550**

**2 172 794**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 415 336**

**13 950 939**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	630 000	630 000
Fastighetsinteckning	10 800 000	10 800 000
	<b>11 430 000</b>	<b>11 430 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	15

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 456 173	15 456 173
Inköp	76 063	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 532 236</b>	<b>15 456 173</b>
Ingående avskrivningar	-9 829 052	-9 390 373
Årets avskrivningar	-439 313	-438 679
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 268 365</b>	<b>-9 829 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 263 871</b>	<b>5 627 121</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 018 792	5 087 632
Inköp	484 461	0
Försäljningar/utrangeringar	-405 609	-68 840
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 097 644</b>	<b>5 018 792</b>
Ingående avskrivningar	-4 777 892	-4 722 146
Försäljningar/utrangeringar	405 609	68 840
Årets avskrivningar	-197 592	-124 586
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 569 875</b>	<b>-4 777 892</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>527 769</b>	<b>240 900</b>

Malmö den 30 april 2025

  
Milorad Bozovic

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2025



Dan Landeke  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västchark i Malmö Aktiebolag

Org.nr 556498-4176

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västchark i Malmö Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västchark i Malmö Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Västchark i Malmö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västchark i Malmö Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Västchark i Malmö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

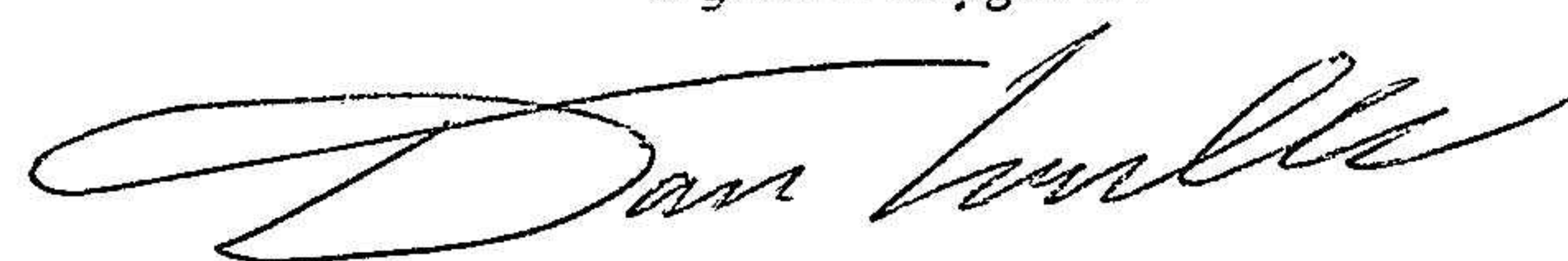
Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-04-30



Dan Landeke  
Auktoriserad revisor

Fotokopians  
överensstämmelse med  
originalet intygas av:



DAN LANDEKE  
Auktoriserad revisor

ank=20250617;2025061801059

Insänt av:

**Revisionsbyrån Dan Landeke AB**

Drottninggatan 1 D, 212 11 Malmö, tel:040-97 99 40

mail: dan.landeke@live.se

**Arsredovisningar skickade till Bolagsverket 16 juni 2025**

✓ 556965-6720	Caspers AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556979-1980	Advokat Karl Henrik Östberg	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556498-4176	Västchark i Malmö AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 559009-8116	WoW Fastigheter AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556747-2732	WoW Byggnads AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556666-1558	Cymbalens Förskola AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556362-9145	Palmstaden AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556266-7252	Samos Förvaltnings AB	2024-01-01--2024-12-31
✓ 556779-9159	Framline AB	2024-01-01--2024-12-31