

2025052610758

# ÅRSREDOVISNING

för

## ECONTIVE INVEST AB

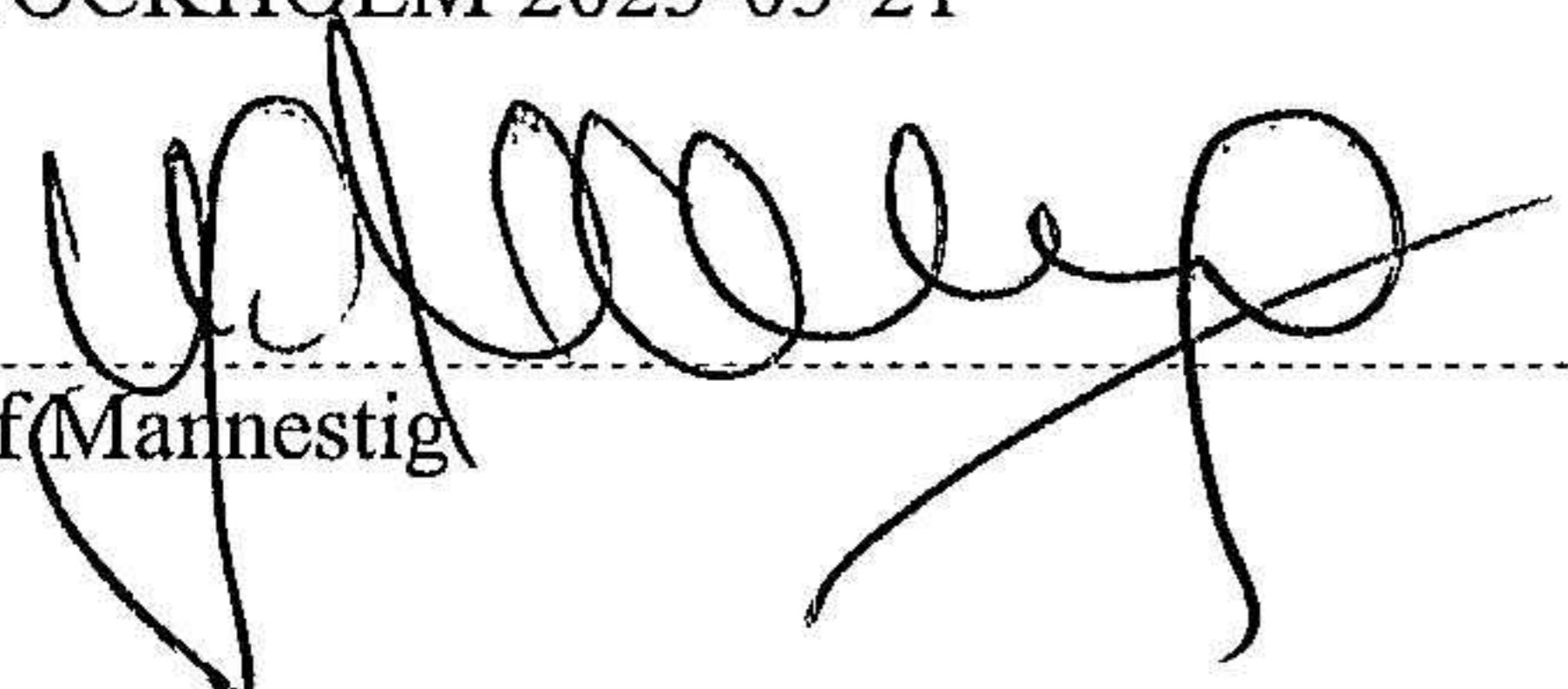
Org.nr. 556340-3020

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i ECONTIVE INVEST AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 21 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2025-05-21

  
-----  
Ulf Mannestig

2025052610759

# ÅRSREDOVISNING

för

## ECONTIVE INVEST AB

Org.nr. 556340-3020

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	7

# ECONTIVE INVEST AB

Org.nr. 556340-3020

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har inte bedrivit verksamhet under perioden 2016- 2023.

Bolaget bytte i oktober 2023 namn från Econtive Café AB till Econtive Invest AB.

#### Verksamhetens art och inriktning

Verksamhetens inriktning ändrades samtidigt till att äga och förvalta fast och lös egendom, äga och förvalta värdepapper och kontrakt ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ska bedriva investeringsverksamhet och långsiktigt förvalta del av koncernens överlikviditet.

#### Säte

Företagets säte är Stockholm.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Econtive Hotell & Restaurang AB, org. nr 556555-4036.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	48 405	12 364	452	0	0
Soliditet (%)	10	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	501 071	9 819	630 890
Balanseras i ny räkning			9 819	-9 819	0
Årets resultat				38 435	38 435
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	510 890	38 435	669 325

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	510 890
årets vinst	38 435
	549 325

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	549 325
	549 325

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# ECONTIVE INVEST AB

Org.nr. 556340-3020

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-800	-6 130
		-800	-6 130
<b>Rörelseresultat</b>		-800	-6 130
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		27 029	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 184	18 494
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	0
		49 205	18 494
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		48 405	12 364
<b>Resultat före skatt</b>		48 405	12 364
Skatt på årets resultat		-9 970	-2 545
<b>Årets resultat</b>		<b>38 435</b>	<b>9 819</b>

202502261076

**ECONTIVE INVEST AB**

Org.nr. 556340-3020

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

6 472 941

0

6 472 941

0

Summa anläggningstillgångar

6 472 941

0

**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

206 356

633 530

Summa kassa och bank

206 356

633 530

Summa omsättningstillgångar

206 356

633 530

**SUMMA TILLGÅNGAR****6 679 297****633 530**

2025052610762

**ECONTIVE INVEST AB**

Org.nr. 556340-3020

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

510 890

501 071

Årets resultat

38 435

9 819

549 325

510 890

**Summa eget kapital**

669 325

630 890

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

6 000 000

0

Aktuella skatteskulder

9 972

2 640

**Summa kortfristiga skulder**

6 009 972

2 640

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****6 679 297****633 530**

2025052610763

# ECONTIVE INVEST AB

Org.nr. 556340-3020

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-800	-6 130
Erhållen ränta m.m.		22 184	18 494
Erlagd ränta		-8	0
Betald inkomstskatt		-2 638	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>18 738</u>	<u>12 364</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		<u>6 000 000</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>6 018 738</u>	<u>12 364</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av långfristiga värdepapper	3	-6 472 941	0
Utdelning från långfristiga värdepapper		23 593	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	3	<u>3 436</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-6 445 912</u>	<u>0</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<u>-427 174</u>	<u>12 364</u>
Likvida medel vid årets början		633 530	621 166
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>206 356</u>	<u>633 530</u>

2025052610764

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Not 2 Personal**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav****2024-12-31****2023-12-31**

Inköp

6 472 941

Utgående redovisat värde

6 472 941

0

**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Econtive Hotell & Restaurang AB, Org.nr. 556555-4036, med säte i Stockholm.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

STOCKHOLM

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Ulf Mannestig  
Ordförande

Hans Larson

Helene Beer

Pontus Mannestig

Daniel Mannestig

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Ågerup  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Pontus Mannestig  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-09 19:17:38 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 230ad17643ea4c2da93f44db5050507b

## Underskrift 2

Namn: Ulf Inge Rune Mannestig  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-10 09:30:21 GMT+02:00  
Transaktions-ID: c69322ed928d4868be95eefb85fb80cc

## Underskrift 3

Namn: Daniel Mannestig  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-10 14:26:53 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 0ad3549747cb4e5ba5045fe6bfe24bf7

## Underskrift 4

Namn: Helene Katrin Beer  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-12 11:57:01 GMT+02:00  
Transaktions-ID: bae45c27bbd74996835f4a85d62508db

## Underskrift 5

Namn: Hans Evert Larsson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-12 12:13:32 GMT+02:00  
Transaktions-ID: f9c7eb3e590a46b79598931185832823

## Underskrift 6

Namn: Erik Ågerup  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-14 10:41:01 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 7e2e10150aff42bba3aee98b8303b88b

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Econtive Invest AB, org.nr 556340-3020

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Econtive Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Econtive Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Econtive Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Econtive Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Econtive Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

STOCKHOLM den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Ågerup

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Erik Ågerup  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-14 10:53:07 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 76ac2a84438746fb80c00c6335cad8a1