

# Årsredovisning

---

## *Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB*

556916-9716

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Henrik Seidel , Verkställande direktör  
2026-05-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska utföra mark- och trädgårdsentreprenader.  
Företaget har sitt säte i Sala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	4 670	10 469	10 605	15 616
Resultat efter finansiella poster	148	-321	-277	292
Soliditet %	30	14	24	16

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a minskad verksamhet.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	200 000	327 012	-321 259	205 753
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-321 259	321 259	0
- Årets resultat			148 194	148 194
- Belopp vid årets utgång	200 000	5 753	148 194	353 947

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 753
Årets resultat	148 194
Summa	153 947

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	153 947
Summa	153 947

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 670 219	10 468 582
Övriga rörelseintäkter	13 758	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 683 977</b>	<b>10 468 582</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-2 645 704	-7 469 296
Övriga externa kostnader	-626 568	-891 041
Personalkostnader	-1 223 513	-2 371 021
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 384	-18 783
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 510 169</b>	<b>-10 750 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>173 808</b>	<b>-281 559</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	115	783
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 729	-40 483
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-25 614</b>	<b>-39 700</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>148 194</b>	<b>-321 259</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>148 194</b>	<b>-321 259</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>148 194</b>	<b>-321 259</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 413	41 797
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		27 413	41 797
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>27 413</b>	<b>41 797</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		203 274	192 829
Pågående arbete för annans räkning	4	241 341	196 614
<i>Summa varulager m.m.</i>		444 615	389 443
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		431 567	481 402
Övriga fordringar		9 457	628
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		175 417	66 021
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 044	90 452
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		681 485	638 503
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 378	366 182
<i>Summa kassa och bank</i>		26 378	366 182
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 152 478</b>	<b>1 394 128</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 179 891</b>	<b>1 435 925</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 753	327 012
Årets resultat	148 194	-321 259
<i>Summa fritt eget kapital</i>	153 947	5 753
<b>Summa eget kapital</b>	<b>353 947</b>	<b>205 753</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	433 399	326 397
Skatteskulder	32 329	44 445
Övriga skulder	78 804	193 669
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	281 412	665 661
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>825 944</b>	<b>1 230 172</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 179 891</b>	<b>1 435 925</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	3	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 418	187 418
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	137 418	137 418
Ingående avskrivningar	-95 621	-126 838
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	50 000
Årets avskrivningar	-14 384	-18 783
Utgående avskrivningar	-110 005	-95 621
Redovisat värde	27 413	41 797

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
Aktiverade nedlagda utgifter	241 341	196 614
Redovisat värde	241 341	196 614

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	835 000	835 000
Summa ställda säkerheter	835 000	835 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-07

*UNDERSKRIFTER*

Sala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Henrik Seidel*

Henrik Seidel

Verkställande direktör

2026-05-11

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-05-12

Maneki Revision AB

*Kristoffer Fristedt*

Kristoffer Fristedt

Huvudansvarig revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB, org.nr 556916-9716

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö ABs finansiella ställning per 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Karlsson Seidel Mark och Trädgårdsmiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-05-12

Maneki revision AB

*Kristoffer Fristedt*  
Kristoffer Fristedt  
Auktoriserad revisor