

ÅRSREDOVISNING

för

Arne Nilssons Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556158-4318

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sture Nilsson, Styrelseledamot
2025-08-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget äger och förvaltar en fastighet ämnad för lokal- & evenemangsuthyrning belägen i Färgelanda Kommun.

Företagets säte är i Färgelanda, Färgelanda Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat hyresfastigheten Prästgården 1:429

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	122	424	551	677
Resultat efter finansiella poster	-327	1 478	-238	-258
Soliditet (%)	85	71	12	20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	-684 507	1 424 442	919 935
Balanseras i ny räkning			1 424 442	-1 424 442	0
Årets resultat				-327 330	-327 330
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	739 935	-327 330	592 605

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	739 935
Årets resultat	<u>-327 330</u>
	412 605

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>412 605</u>
	412 605

Arne Nilssons Byggnadsaktiebolag
Org.nr. 556158-4318

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Arne Nilssons Byggnadsaktiebolag

Org.nr. 556158-4318

RESULTATRÄKNING	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	121 941	424 375
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>2 254 610</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	121 941	2 678 985
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-392 587	-914 287
Personalkostnader	-37 203	-50 752
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-19 357</u>	<u>-65 501</u>
Summa rörelsekostnader	-449 147	-1 030 540
Rörelseresultat	-327 206	1 648 445
Finansiella poster		
Ränteintäkter	157	139
Räntekostnader	<u>-281</u>	<u>-170 527</u>
Summa finansiella poster	-124	-170 388
Resultat efter finansiella poster	-327 330	1 478 057
Resultat före skatt	-327 330	1 478 057
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-53 615
Årets resultat	<u>-327 330</u>	<u>1 424 442</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	380 776	392 712
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	7 421
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>380 776</u>	<u>400 133</u>
Summa anläggningstillgångar		380 776	400 133
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		32 954	19 550
Övriga fordringar		0	3 012
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 203	4 400
Summa kortfristiga fordringar		<u>36 157</u>	<u>26 962</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>277 821</u>	<u>865 304</u>
Summa kassa och bank		277 821	865 304
Summa omsättningstillgångar		313 978	892 266
SUMMA TILLGÅNGAR		694 754	1 292 399

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 500 aktier)	150 000	150 000
Reservfond	30 000	30 000
Summa bundet eget kapital	180 000	180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	739 935	-684 507
Årets resultat	-327 330	1 424 442
Summa fritt eget kapital	412 605	739 935

Summa eget kapital

592 605 919 935

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	7 182	51 083
Skatteskulder	51 425	63 585
Övriga skulder	43 542	257 796
Summa kortfristiga skulder	102 149	372 464

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

694 754 1 292 399

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	738 875	3 479 875
	Försäljningar	0	-2 741 000
	Utgående anskaffningsvärden	738 875	738 875
	Ingående avskrivningar	-346 163	-1 204 944
	Återförda avskrivningar på försäljningar	0	914 782
	Årets avskrivningar	-11 936	-56 001
	Utgående avskrivningar	-358 099	-346 163
	Redovisat värde	380 776	392 712

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	435 537	435 537
	Utgående anskaffningsvärden	435 537	435 537
	Ingående avskrivningar	-428 116	-418 616
	Årets avskrivningar	-7 421	-9 500
	Utgående avskrivningar	-435 537	-428 116
	Redovisat värde	0	7 421

NOTER

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Företagsinteckningar	0	1 010 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Färgelanda

Sture Nilsson
Sture Nilsson
2025-08-05