

# Årsredovisning

för

## Chennaoui Invest AB

559287-0264

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexander Chennaoui, Styrelseledamot  
2024-01-03

Styrelsen för Chennaoui Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och fastigheter. Företaget har sitt säte i Botkyrka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-132	2 381	15 289
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	15 101 110	2 381 052	17 507 162
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		2 381 052	-2 381 052	0
Årets resultat			-132 030	-132 030
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>17 286 912</b>	<b>-132 030</b>	<b>17 179 882</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 286 912
årets förlust	-132 030
	<b>17 154 882</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	16 950 557
	<b>17 154 882</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-132 030

-118 948

**Summa rörelsekostnader**

**-132 030**

**-118 948**

**Rörelseresultat**

**-132 030**

**-118 948**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

2 500 000

**Summa finansiella poster**

**0**

**2 500 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-132 030**

**2 381 052**

**Resultat före skatt**

**-132 030**

**2 381 052**

**Årets resultat**

**-132 030**

**2 381 052**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

15 876 771

15 876 771

Andra långfristiga fordringar

3

999 994

999 994

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**16 876 765**

**16 876 765**

**Summa anläggningstillgångar**

**16 876 765**

**16 876 765**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

304 743

630 398

**Summa kassa och bank**

**304 743**

**630 398**

**Summa omsättningstillgångar**

**304 743**

**630 398**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 181 507**

**17 507 162**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 286 912	15 101 110
Årets resultat		-132 030	2 381 052
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 154 882</b>	<b>17 482 162</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 179 882</b>	<b>17 507 162</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 625	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 625</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 181 507</b>	<b>17 507 162</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 876 771	13 376 771
Inköp	0	2 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 876 771</b>	<b>15 876 771</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 876 771</b>	<b>15 876 771</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	999 994	999 994
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>999 994</b>	<b>999 994</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>999 994</b>	<b>999 994</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Botkyrka 2024-01-03

*Alexander Chennaoui*  
Alexander Chennaoui