

Årsredovisning för
Stadsvillan Holding AB

559095-5232

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Forss
Verkställande direktör

2022-12-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stadsvillan Holding AB, 559095-5232, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm ska äga och förvalta finansiella anläggningstillgångar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genom dotterbolag utvecklat befintliga och förvärvat nya tillgångar som förväntas ge avkastning under kommande år. Bolagets resultat fluktuerar kraftigt mellan åren då det är beroende av utfall och försäljningar i underliggande dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	66 272 462	-3 590 924	62 256 144	-500
Soliditet %	29	19	21	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	62 249 074	-3 590 924
Balanseras i ny räkning		-3 590 924	3 590 924
Årets resultat			66 272 462
Belopp vid årets utgång	50 000	58 658 150	66 272 462

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	58 658 150
Årets resultat	66 272 462
Summa	124 930 612

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	124 930 612
Summa	124 930 612

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 000	-105 500
Summa rörelsekostnader		-23 000	-105 500
Rörelseresultat		-23 000	-105 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		71 170 455	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-199 513	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 675 480	-3 485 424
Summa finansiella poster		66 295 462	-3 485 424
Resultat efter finansiella poster		66 272 462	-3 590 924
Resultat före skatt		66 272 462	-3 590 924
Årets resultat		66 272 462	-3 590 924

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	98 510 293	97 902 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		98 510 293	97 902 001
Summa anläggningstillgångar		98 510 293	97 902 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		239 292 247	146 014 480
Övriga fordringar		100 393 551	58 027 820
Summa kortfristiga fordringar		339 685 798	204 042 300
Kassa och bank			
Kassa och bank		117 561	421 409
Summa kassa och bank		117 561	421 409
Summa omsättningstillgångar		339 803 359	204 463 709
SUMMA TILLGÅNGAR		438 313 652	302 365 710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		58 658 150	62 249 074
Årets resultat		66 272 462	-3 590 924
Summa fritt eget kapital		124 930 612	58 658 150
Summa eget kapital		124 980 612	58 708 150
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		599 058	599 058
Övriga skulder		312 733 982	243 058 502
Summa kortfristiga skulder		313 333 040	243 657 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		438 313 652	302 365 710

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	97 902 001	4 395 728
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	608 292	93 506 273
Utgående anskaffningsvärden	98 510 293	97 902 001
Redovisat värde	98 510 293	97 902 001

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Stadsvillan Projektering AB	556999-2018	Stockholm
Stadsvillan Fastigheter i Täby AB	559237-2956	Stockholm
Stadsvillan Bygg & Entreprenad AB	559237-2725	Stockholm
Stadsvillan Roslags Näsby AB	559237-2899	Stockholm
Stadsvillan Hotell AB	559141-7505	Stockholm
Stadsvillan Utveckling AB	559362-2789	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Stadsvillan Projektering AB	100	5 626 976
Stadsvillan Fastigheter i Täby AB	100	92 684 708
Stadsvillan Bygg & Entreprenad AB	100	50 000
Stadsvillan Roslags Näsby AB	100	56 920
Stadsvillan Hotell AB	100	66 688
Stadsvillan Utveckling AB	250	25 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Eventualförpliktelser	297 000 000	245 000 000

Underskrifter

Stockholm

Gustav Forss 2022-12-01
Gustav Forss Datum
Verkställande direktör

Gunnar Forss 2022-12-01
Gunnar Forss Datum
Styrelseledamot

Erik Berggren 2022-12-01
Erik Berggren Datum
Styrelseordförande

Svante Wedman 2022-12-01
Svante Wedman Datum
Styrelseledamot