

Årsredovisning

för

Nordlander Holding i Sundsvall AB

556702-3311

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Nordlander, Styrelseledamot
2023-12-19

Styrelsen för Nordlander Holding i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Resultat efter finansiella poster	-184	-26	-24	-21	-16
Soliditet (%)	78,4	85,9	82,9	81,0	94,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 299 069	-26 490	2 372 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 490	26 490	0
Årets resultat			-169 613	-169 613
Belopp vid årets utgång	100 000	2 272 579	-169 613	2 202 966

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 272 578
årets förlust	-169 612
	2 102 966
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 102 966
	2 102 966

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 750

-23 925

Summa rörelsekostnader

-28 750

-23 925

Rörelseresultat

-28 750

-23 925

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-154 547

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

47

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-363

-2 565

Summa finansiella poster

-154 863

-2 565

Resultat efter finansiella poster

-183 613

-26 490

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-350 000

0

Förändringar av periodiseringsfonder

364 000

0

Summa bokslutsdispositioner

14 000

0

Resultat före skatt

-169 613

-26 490

Årets resultat

-169 613

-26 490

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag		415 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	1 845 453	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 410 453	3 150 000

Summa anläggningstillgångar

2 410 453

3 150 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		221	214
Summa kortfristiga fordringar		221	214

Kassa och bank

Kassa och Bank		619 157	149 131
Summa kassa och bank		619 157	149 131

Summa omsättningstillgångar

619 378

149 345

SUMMA TILLGÅNGAR

3 029 831

3 299 345

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 272 578

2 299 068

Årets resultat

-169 612

-26 490

Summa fritt eget kapital

2 102 966

2 272 578

Summa eget kapital

2 202 966

2 372 578

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

217 000

581 000

Summa obeskattade reserver

217 000

581 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

609 616

312 094

Summa långfristiga skulder

609 616

312 094

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

33 424

Övriga skulder

249

249

Summa kortfristiga skulder

249

33 673

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 029 831

3 299 345

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
F Nordlander Bygg AB	100%	100 %	1 000	100 000
Fastighets AB Tillbudet 2	100%	100 %	50 000	50 000
				150 000

	Org.nr	Säte
F Nordlander Bygg AB	556516-2483	Sundsvall
Fastighets AB Tillbudet 2	559101-6398	Sundsvall

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Avgående fordringar	-1 154 547	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 845 453	3 000 000
Utgående redovisat värde	1 845 453	3 000 000

Sundsvall 2023-12-19

Fredrik Nordlander
Fredrik Nordlander

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordlander Holding i Sundsvall AB, org.nr 556702-3311

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordlander Holding i Sundsvall AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordlander Holding i Sundsvall ABs finansiella ställning per 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nordlander Holding i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordlander Holding i Sundsvall AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nordlander Holding i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 19 december 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor