

Årsredovisning

för

Sundströms Industrifastigheter AB

559422-4031

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eric Sundström, Styrelseledamot

2025-12-03

Styrelsen för Sundströms Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedrivit uthyrning av industrifastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (17 mån)
Nettoomsättning	364	286
Resultat efter finansiella poster	-50	-91
Soliditet (%)	0,7	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		588	25 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		588	-588	0
Årets resultat			791	791
Belopp vid årets utgång	25 000	588	791	26 379

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	588
årets vinst	791
	1 379
disponeras så att i ny räkning överföres	1 379
	1 379

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-02-16 -2024-06-30 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		363 963	286 254
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		363 963	286 254
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-192 009	-117 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 768	-87 125
Summa rörelsekostnader		-278 777	-204 663
Rörelseresultat		85 186	81 591
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114	80
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 301	-172 931
Summa finansiella poster		-135 187	-172 851
Resultat efter finansiella poster		-50 001	-91 260
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		51 000	92 000
Summa bokslutsdispositioner		51 000	92 000
Resultat före skatt		999	740
Skatter			
Skatt på årets resultat		-208	-152
Årets resultat		791	588

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 996 932	4 083 700
Summa materiella anläggningstillgångar		3 996 932	4 083 700
Summa anläggningstillgångar		3 996 932	4 083 700
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	454
Summa kortfristiga fordringar		0	454
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 712	100 994
Summa kassa och bank		35 712	100 994
Summa omsättningstillgångar		35 712	101 448
SUMMA TILLGÅNGAR		4 032 644	4 185 148

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		588	0
Årets resultat		791	588
Summa fritt eget kapital		1 379	588
Summa eget kapital		26 379	25 588
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 329 912	2 459 956
Summa långfristiga skulder		2 329 912	2 459 956
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 914	24 420
Skatteskulder		-2 004	-5 778
Övriga skulder		1 654 444	1 680 962
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		1 676 353	1 699 604
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 032 644	4 185 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 169 200	
Inköp		2 169 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 169 200	2 169 200
Ingående avskrivningar	-87 125	
Årets avskrivningar	-86 768	-87 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-173 893	-87 125
Utgående redovisat värde	1 995 307	2 082 075

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 679 692	1 809 736
	1 679 692	1 809 736

Årsredovisningen beslutades 2025-12-03

Mellerud

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Eric Sundström
Eric Sundström

2025-12-03