

**Årsredovisning**  
för  
**Förvaltnings AB Stenlyckan**  
556609-9775

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Stenlyckan intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *B / 2024*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg *B / 2024*

  
Conny Rosén

Styrelsen för Förvaltnings AB Stenlyckan avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

| Flerårsöversikt (tkr)             | 2023 | 2022  | 2021  | 2020  |
|-----------------------------------|------|-------|-------|-------|
| Resultat efter finansiella poster | -25  | 1 000 | 1 000 | 2 013 |
| Soliditet (%)                     | 33   | 34    | 34    | 59    |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt    |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000           | 20 000          | 253 524                | 1 000 000         | 1 373 524 |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                 |                        |                   |           |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                 | 1 000 000              | -1 000 000        | 0         |
| Årets resultat                              |                   |                 |                        | -25 000           | -25 000   |
| Belopp vid årets utgång                     | 100 000           | 20 000          | 1 253 524              | -25 000           | 1 348 524 |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| balanserad vinst          | 1 253 524  |
| Utdelning beslutad 240212 | -1 000 000 |
| årets förlust             | -25 000    |
|                           | 228 524    |
| disponeras så att         |            |
| i ny räkning överföres    | 228 524    |
|                           | 228 524    |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not<br>1 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|----------|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.                                    |          | 0                         | 0                         |
| Rörelseresultat  |          | 0                         | 0                         |
| <b>Finansiella poster</b>  |          |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |          | 0                         | 1 000 000                 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |          | -25 000                   | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |          | <b>-25 000</b>            | <b>1 000 000</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |          | <b>-25 000</b>            | <b>1 000 000</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>   |          | <b>-25 000</b>            | <b>1 000 000</b>          |
| <b>Årets resultat</b>  |          | <b>-25 000</b>            | <b>1 000 000</b>          |

*Handwritten mark*

2024080102819

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

4 050 000

4 050 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 050 000

4 050 000

Summa anläggningstillgångar

4 050 000

4 050 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

18

18

Summa kortfristiga fordringar

18

18

Summa omsättningstillgångar

18

18

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 050 018

4 050 018

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 253 524

253 524

Årets resultat

-25 000

1 000 000

Summa fritt eget kapital

1 228 524

1 253 524

Summa eget kapital

1 348 524

1 373 524

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 581 933

1 081 302

Övriga skulder

119 561

1 595 192

Summa långfristiga skulder

2 701 494

2 676 494

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 050 018

4 050 018

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 4 050 000  | 4 050 000  |
| Inköp                                    | 25 000     | 0          |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 075 000  | 4 050 000  |
| Årets nedskrivningar                     | -25 000    | 0          |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar     | -25 000    | 0          |
| Utgående redovisat värde                 | 4 050 000  | 4 050 000  |

Göteborg 30 / 6 2024



Conny Rosén

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 13 / 7 2024



Benny Helgesson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Stenlyckan  
Org.nr 556609-9775

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB Stenlyckan för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB Stenlyckans finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Stenlyckan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB Stenlyckan för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Stenlyckan enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

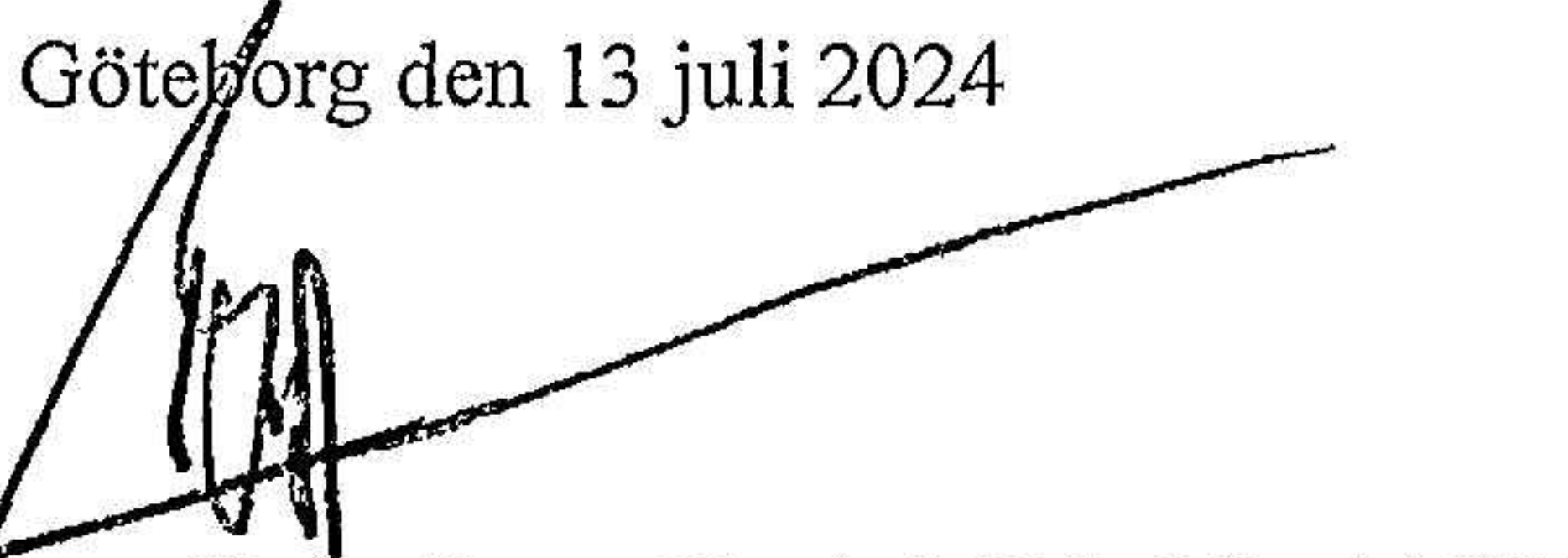
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 13 juli 2024



Benny Helgesson  
Auktoriserad revisor

