

Årsredovisning
för
Lidhults Fastighets AB
556136-5817

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Klas Nilsson, Styrelseledamot
2024-11-01

Styrelsen för Lidhults Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	527	459	463	318
Resultat efter finansiella poster	162	42	226	-24
Soliditet (%)	42	36	34	27
Balansomslutning	2 777	2 793	2 827	2 776

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	823 740	25 278	969 018
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			25 278	-25 278	0
Årets resultat				167 855	167 855
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	849 018	167 855	1 136 873

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	849 018
årets vinst	167 855
	1 016 873

disponeras så att i ny räkning överföres	1 016 873
	1 016 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	526 963	459 287
Övriga rörelseintäkter	29 934	4 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	556 897	464 261

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-240 720	-293 984
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-62 905	-52 101
Summa rörelsekostnader	-303 625	-346 085
Rörelseresultat	253 272	118 176

Finansiella poster

Ränteintäkter	561	118
Räntekostnader	-91 783	-76 361
Summa finansiella poster	-91 222	-76 243
Resultat efter finansiella poster	162 050	41 933

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	6 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner	6 000	-10 000
Resultat före skatt	168 050	31 933

Skatter

Skatt på årets resultat	-195	-6 655
Årets resultat	167 855	25 278

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3

784 929

847 834

Summa materiella anläggningstillgångar

784 929

847 834

Summa anläggningstillgångar

784 929

847 834

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 692

0

Fordringar hos koncernföretag

1 702 872

1 702 872

Övriga fordringar

16 711

64 377

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 782

26 078

Summa kortfristiga fordringar

1 747 057

1 793 327

Kassa och bank

Kassa och bank

244 704

152 079

Summa kassa och bank

244 704

152 079

Summa omsättningstillgångar

1 991 761

1 945 406

SUMMA TILLGÅNGAR

2 776 690

2 793 240

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		849 018	823 740
Årets resultat		167 855	25 278
Summa fritt eget kapital		1 016 873	849 018
Summa eget kapital		1 136 873	969 018

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		30 000	36 000
Summa obeskattade reserver		30 000	36 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 283 932	1 432 084
Summa långfristiga skulder		1 283 932	1 432 084

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		148 152	148 152
Leverantörsskulder		36 247	110 074
Skatteskulder		0	6 990
Övriga skulder		13 967	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 519	90 922
Summa kortfristiga skulder		325 885	356 138

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 776 690

2 793 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	280 981	280 981
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	280 981	280 981
Ingående avskrivningar	-280 981	-280 981
Utgående ackumulerade avskrivningar	-280 981	-280 981
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 335 101	2 048 887
Inköp	0	286 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 335 101	2 335 101
Ingående avskrivningar	-1 487 267	-1 435 166
Årets avskrivningar	-62 905	-52 101
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 550 172	-1 487 267
Utgående redovisat värde	784 929	847 834

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	691 324	839 476
	691 324	839 476

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 300 000	2 300 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joakim Sålebo, Konceptor AB

Lidhults Fastighets AB
Org.nr 556136-5817

7 (7)

Lidhult 2024-10-28

Klas Nilsson
Klas Nilsson