

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hedenström Fastigheter AB

Org.nr. 559146-4754

Räkenskapsåret

**2022-07-01 – 2023-06-30**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

David Hedenström

2023-11-03

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, konsultverksamhet, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	501 412	934 090	1 092 953	941 692	1 095 000
Resultat efter finansiella poster	-124 815	153 472	390 963	324 428	76 000
Soliditet (%)	82,43	71,69	60,60	39,33	15,40

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	611 710	121 287	782 997
Balanseras i ny räkning		121 287	-121 287	
Årets resultat			-124 815	-124 815
Belopp vid årets utgång	50 000	732 997	-124 815	658 182

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>732 997</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-124 815</b>
<b>Summa</b>	<b>608 182</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>608 182</b>
<b>Summa</b>	<b>608 182</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		501 412	934 090
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>501 412</b>	<b>934 090</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-190 659	-194 642
Personalkostnader	2	-434 214	-584 911
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-624 873</b>	<b>-779 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-123 461</b>	<b>154 536</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		547	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 900	-1 064
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 353</b>	<b>-1 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-124 815</b>	<b>153 472</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-124 815</b>	<b>153 472</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-32 185
<b>Årets resultat</b>		<b>-124 815</b>	<b>121 287</b>

# Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	630 000	630 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	132 183
Övriga fordringar		37 780	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>37 780</b>	<b>132 183</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		130 677	330 024
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>130 677</b>	<b>330 024</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>168 457</b>	<b>462 207</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>798 457</b>	<b>1 092 207</b>

# Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		732 997	611 710
Årets resultat		-124 815	121 287
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>608 182</b>	<b>732 997</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>658 182</b>	<b>782 997</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	58 995
Övriga skulder		137 804	250 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 470	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>140 274</b>	<b>309 209</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>798 457</b>	<b>1 092 207</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-06-30	2022-06-30
Medelantal anställda	1	1

### 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	630 000	630 000
Utgående anskaffningsvärden	630 000	630 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>630 000</b>	<b>630 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*David Hedenström*

David Hedenström

**2023-10-15**

**Styrelseledamot**