

# Årsredovisning

för

## EKV 579 Fastighets AB

559286-1917

Räkenskapsåret

2020-11-27 - 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator för EKV 579 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 juni 2022.

Stockholm den 22 juni 2022

*Tobias Forsberg*

Tobias Forsberg

Kopierans överensstämmelse  
med originalet intygas:

*MARTIN EKERHOLM*

# Årsredovisning

för

## EKV 579 Fastighets AB

559286-1917

Räkenskapsåret

2020-11-27 - 2021-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

MARTIN EKSTRÅL

Styrelsen för EKV 579 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-17 - 2021-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser

Under året genomfördes ett transportköp av fastigheterna Härjedalen Kyrkby 43:36, Härjedalen Kyrkby 43:37 och Härjedalen Kyrkby 43:38 från Johan Fernholm och Charlotta Liljefors Rosell, via EKV 579 Fastighets AB till Bostadsrättsförening Björntassen. Den 8:e september 2021 beslutades att företaget skulle gå i frivillig likvidation. Till likvidator valdes Tobias Forsberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 4 Definition av nyckeltal.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	25 000			25 000
Årets resultat			-500	-500
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-500</b>	<b>24 500</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

MARTIN EKSTRÖM

## Resultaträkning

Not

2020-11-17  
-2021-12-31  
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-500

Summa rörelsekostnader

-500

Rörelseresultat

-500

Resultat efter finansiella poster

-500

Resultat före skatt

-500

Årets resultat

-500

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

MARTIN ELKJÄLL

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 500

**Summa kassa och bank**

**24 500**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 500**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 500**

2022100310311

Fotokopiärs överensstämmelse  
med originalet intygas:

MORTEN EKEFORS

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

2

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

2

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-500

Summa fritt eget kapital

-500

Summa eget kapital

24 500

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 500**

2022100310312

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*MARTIN GLEFALKE*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0
Erhållna aktieägartillskott	25 000	25 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Björntassen org. nr 769639-4209, som äger 100%.

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den 22 juni 2022

*Tobias Forsberg*

Tobias Forsberg  
Likvidator

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*MARTIN ELFOLK*