

ÅRSREDOVISNING

för

Pukaberg Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556648-1254

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jessica Gunnarsson, Styrelseledamot

2026-05-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Företaget har under aktuellt räkenskapsåret genomfört och vidarefakturerat kostnader för garantiåtaganden avseende en tidigare ägd fastighet som idag ägs och förvaltas en av bostadsrättsförening.

Företagets säte är Kalmar län, Nybro kommun.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	472 007	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 272	-36 909	589	-16 890
Soliditet (%)	16,93	76,46	100,00	100,00
Balansomslutning	631 882	139 935	288 699	78 110

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	699	6 301	107 000
Balanseras i ny räkning		6 301	-6 301	0
Årets resultat			28	28
Belopp vid årets utgång	100 000	7 000	28	107 028

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 000
Årets resultat	28
	<u>7 028</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	7 028
	<u>7 028</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Pukaberg Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556648-1254

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	472 007	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>472 007</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-464 392	0
Övriga externa kostnader	-12 130	-38 586
Summa rörelsekostnader	<u>-476 522</u>	<u>-38 586</u>
Rörelseresultat	-4 515	-38 586
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	243	1 677
Summa finansiella poster	<u>243</u>	<u>1 677</u>
Resultat efter finansiella poster	-4 272	-36 909
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	4 300	43 210
Summa bokslutsdispositioner	<u>4 300</u>	<u>43 210</u>
Resultat före skatt	28	6 301
Årets resultat	<u>28</u>	<u>6 301</u>

Pukaberg Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556648-1254

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		590 009	0
Fordringar hos koncernföretag		4 300	43 210
Övriga fordringar		<u>9 363</u>	<u>1 412</u>
Summa kortfristiga fordringar		603 672	44 622
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>28 210</u>	<u>95 313</u>
Summa kassa och bank		28 210	95 313
Summa omsättningstillgångar		631 882	139 935
SUMMA TILLGÅNGAR		631 882	139 935
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 000	699
Årets resultat		<u>28</u>	<u>6 301</u>
Summa fritt eget kapital		7 028	7 000
Summa eget kapital		107 028	107 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 313	0
Skulder till koncernföretag		516 541	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>32 935</u>
Summa kortfristiga skulder		524 854	32 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		631 882	139 935

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Projekt Mosjön AB, org.nr. 556551-4626, säte Nybro

Under januari 2026 har bolaget överlåtits till koncernföretaget Pukaberg MJJ AB, org.nr. 559532-3360, det ultimata ägandet har ej förändrats.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-28

Mats Gunnarsson

Mats Gunnarsson

Ordförande

2026-04-30

Jessica Gunnarsson

Jessica Gunnarsson

2026-04-28

Johan Gunnarsson

Johan Gunnarsson

2026-04-28