

ÅRSREDOVISNING

för

AB Erik Lipcsey

Org.nr. 556523-0884

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Lipcsey, Styrelseledamot
2025-08-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är värdepappershandel samt förvaltning av kapital och fastigheter. Bolaget har avvecklat sin tandläkarverksamhet.

Företagets säte är Jönköping

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	46 175 665	1 415 845	1 356 884	8 108 766
Resultat efter finansiella poster	64 565 750	162 716	746 127	17 828 264
Soliditet (%)	96,93	99,89	98,92	97,78

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	102 854 765	173 387	103 148 152
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			173 387	-173 387	0
Årets resultat				59 542 228	59 542 228
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>102 824 152</u>	<u>59 542 228</u>	<u>162 486 380</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	102 824 151
Årets resultat	59 542 228
	<u>162 366 379</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	70 000 000
Balanseras i ny räkning	92 366 379
	<u>162 366 379</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 70 000 000,00 kr. vilket motsvarar 70 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		46 175 665	1 415 845
Övriga rörelseintäkter		3 320	8 062
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		46 178 985	1 423 907
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-19 527 310	-2 626 553
Övriga externa kostnader		-393 495	-392 615
Personalkostnader	2	-113 886	-94 435
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-270 185	-270 184
Summa rörelsekostnader		-20 304 876	-3 383 787
Rörelseresultat		25 874 109	-1 959 880
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		38 626 377	2 097 230
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 125	30 516
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 861	-5 150
Summa finansiella poster		38 691 641	2 122 596
Resultat efter finansiella poster		64 565 750	162 716
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	2 293
Summa bokslutsdispositioner		0	2 293
Resultat före skatt		64 565 750	165 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 023 522	8 378
Årets resultat		59 542 228	173 387

BALANSRÄKNING	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 011 896	8 247 363
Inventarier, verktyg och installationer	4	697 804	690 522
Summa materiella anläggningstillgångar		8 709 700	8 937 885
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	88 566 402	81 149 201
Summa finansiella anläggningstillgångar		88 566 402	81 149 201
Summa anläggningstillgångar		97 276 102	90 087 086
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		0	12 027 346
Summa varulager		0	12 027 346
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		59 035	68 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 830	40 239
Summa kortfristiga fordringar		146 865	108 484
Kassa och bank			
Kassa och bank		70 209 159	1 051 795
Summa kassa och bank		70 209 159	1 051 795
Summa omsättningstillgångar		70 356 024	13 187 625
SUMMA TILLGÅNGAR		167 632 126	103 274 711

BALANSRÄKNING

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

102 824 151

102 854 765

Årets resultat

59 542 228

173 387

Summa fritt eget kapital

162 366 379

103 028 152

Summa eget kapital

162 486 379

103 148 152

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

20 254

20 254

Summa obeskattade reserver

20 254

20 254

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 908

4 518

Skatteskulder

5 033 889

17 661

Övriga skulder

19 407

16 367

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

68 289

67 759

Summa kortfristiga skulder

5 125 493

106 305

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

167 632 126

103 274 711

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	2%
Markanläggning	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Personal

	2024/2025	2023/2024
--	-----------	-----------

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Sociala kostnader	35 908	31 876
-------------------	--------	--------

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	11 601 060	11 601 060
Utgående anskaffningsvärden	11 601 060	11 601 060
Ingående avskrivningar	-3 353 697	-3 118 230
Årets avskrivningar	-235 468	-235 467
Utgående avskrivningar	-3 589 164	-3 353 697
Redovisat värde	8 011 896	8 247 363

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 168 638	1 108 638
	Inköp	42 000	60 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 210 638	1 168 638
	Ingående avskrivningar	-478 116	-443 399
	Årets avskrivningar	-34 717	-34 717
	Utgående avskrivningar	-512 834	-478 116
	Redovisat värde	697 804	690 522
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	81 149 201	79 099 201
	Tillkommande fordringar	7 417 201	2 050 000
	Utgående anskaffningsvärden	88 566 402	81 149 201
	Redovisat värde	88 566 402	81 149 201

Innehavet avser placering i svensk kapitalförsäkring.
Marknadsvärde = 94 497 193 kr resp. 130 602 592 kr.

Jönköping

Erik Lipcsey
Erik Lipcsey

2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2025.

Joakim Falck
Joakim Falck
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Erik Lipcsey, org.nr 556523-0884

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Erik Lipcsey för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Erik Lipcseys finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Erik Lipcsey enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av AB Erik Lipcsey för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Erik Lipcsey enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Falck

Joakim Falck
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

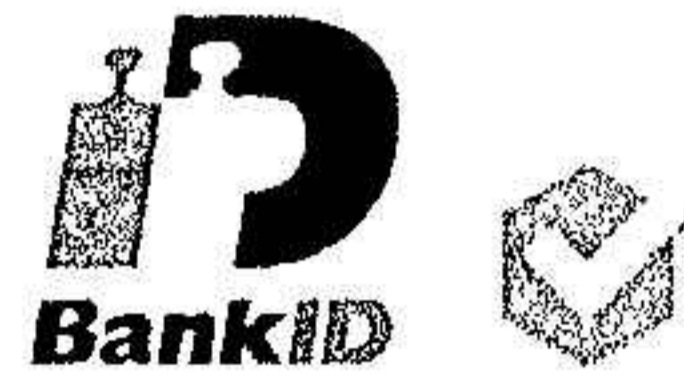
JOAKIM FALCK (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: a8037c98b60621[...]d7a5227c8b035

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 10:38:01 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025081803406

Penneo dokumentnyckel: 1KXEY-8AYPE-IAJYY-1QWFO-13BGG-C5S3M