

Årsredovisning för
Utäng 90 AB

559396-0189

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Edwinson
Styrelseledamot

2026-04-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utäng 90 AB, 559396-0189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tjörn, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	99 250	121 789	88 000
Resultat efter finansiella poster	-28 886	-62 326	-57 938
Soliditet %	0,8	0,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	62	
Årets resultat			886
Belopp vid årets utgång	25 000	62	886

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62
Årets resultat	886
Summa	948
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	948
Summa	948

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		99 250	121 789
Övriga rörelseintäkter		492	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		99 742	121 789
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 806	-85 781
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 171	-35 981
Summa rörelsekostnader		-56 977	-121 762
Rörelseresultat		42 765	27
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 651	-62 377
Summa finansiella poster		-71 651	-62 353
Resultat efter finansiella poster		-28 886	-62 326
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		30 000	62 326
Summa bokslutsdispositioner		30 000	62 326
Resultat före skatt		1 114	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-228	0
Årets resultat		886	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 053 024	3 076 195
Summa materiella anläggningstillgångar		3 053 024	3 076 195
Summa anläggningstillgångar		3 053 024	3 076 195
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		30 000	0
Summa kortfristiga fordringar		30 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 137	35 278
Summa kassa och bank		13 137	35 278
Summa omsättningstillgångar		43 137	35 278
SUMMA TILLGÅNGAR		3 096 161	3 111 473

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62	62
Årets resultat		886	0
Summa fritt eget kapital		948	62
Summa eget kapital		25 948	25 062
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 573 500	1 632 000
Summa långfristiga skulder		1 573 500	1 632 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		54 000	54 000
Skulder till koncernföretag		1 422 885	1 390 885
Skatteskulder		19 828	9 526
Summa kortfristiga skulder		1 496 713	1 454 411
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 096 161	3 111 473

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 122 538	3 122 538
Utgående anskaffningsvärden	3 122 538	3 122 538
Ingående avskrivningar	-46 343	-10 362
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 171	-35 981
Utgående avskrivningar	-69 514	-46 343
Redovisat värde	3 053 024	3 076 195

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 357 500	1 416 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 053 024	3 076 195
Summa ställda säkerheter	3 053 024	3 076 195

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Röreviken Fast AB	559326-2495	Tjörn

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-30

Tjörn

Robert Edwinson

2026-03-30

Robert Edwinson
Styrelseledamot

Datum