

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-11. Stämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2025-07-01



Sofia Wäborg
VD

enk=20250703;2025070724320

Årsredovisning EDO Uppsala 1 AB

Org.nr 559432-9095
Räkenskapsår 2024

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Årsredovisning

För räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören för EDO Uppsala 1 AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tSEK).

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är i Malmö.

Flerårsöversikt	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-74	-6
Balansomslutning	1 177	24
Soliditet (%)	80%	79%

För nyckeltalsdefinitioner se not 1

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande (SEK)

Balanserat resultat	994 325
Årets resultat	-74 305
	920 020
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras	
i ny räkning överföres	920 020

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkning, rapport över förändringar i eget kapital samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska tusentals kronor där ej annat anges.

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-05-04 2023-12-31
<i>Rörelsens Intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-92	-6
		<hr/>	<hr/>
		-92	-6
Rörelseresultat		-92	-6
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
		<hr/>	<hr/>
		17	0
Resultat efter finansiella poster		-74	-6
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-74	-6

ank=20250703;2025070724314

Penneo dokumentnyckel: CTRTT-TNVJL-LM155-AYUPS-3XMQE-3Y60T

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	713	0
		713	0
Summa anläggningstillgångar		713	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar till koncernföretag		260	0
Övriga fordringar		196	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2	0
		458	0
Kassa och bank		7	24
Summa omsättningstillgångar		1 177	24
SUMMA TILLGÅNGAR		1 177	24
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		994	0
Årets resultat		-74	-6
		920	-6
Summa eget kapital		945	19
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		222	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10	5
		232	5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 177	24

ank=20250703;2025070724315

Penneo dokumentnyckel: CTRTT-TNVJL-LM155-AYUPS-3XMQE-3Y60T

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Ingående balans 2024	25	0	-6	19
Aktieägartillskott		1 000		1 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		-6	6	0
Årets resultat			-74	-74
Utgående balans 2024	25	994	-74	945

ank=20250703;2025070724316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans.

Avdrag görs för lämnade rabatter

Redovisningsprincip materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Easy Depot AB, Org. Nr. 559248-7531, säte i Malmö

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	713	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	713	0

Not 3 Händelser efter balansdagen

Inga händelser efter balansdagen att rapportera.

EDO Uppsala 1 AB
559432-9095

Malmö, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Mats Johansson
Ordförande

Sofia Wåborg
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Forvis Mazars AB

Tomas Ahlgren
Auktoriserad Revisor

ank=20250703;2025070724318

ank=20250703;2025070724319

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SOFIA WÄBORG

VD

Serienummer: 038445da593799[...]7e6a299c3fce0

IP: 85.30.xxx.xxx

2025-04-09 13:01:14 UTC



Mats Håkan Johansson

Ordförande

Serienummer: d5656e022026b6[...]594855f00ae37

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-04-11 08:03:16 UTC



Johan Tomas Ahlgren

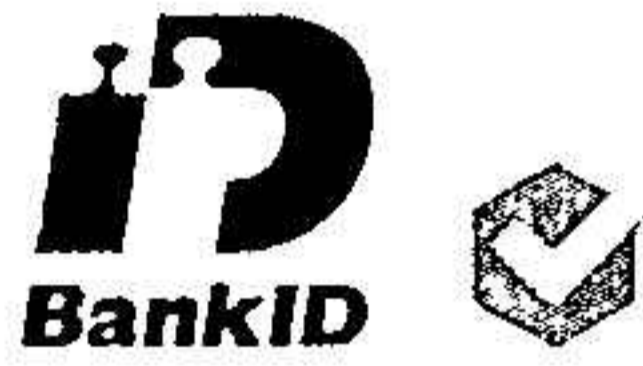
Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: 7abcce4dbada17[...]a1f99d51a06da

IP: 83.233.xxx.xxx

2025-04-11 08:49:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: CTRTT-TNVJL-LM155-AYUPS-3XMQE-3Y60T