

Årsredovisning

för

JANOWA Fastigheter AB

559137-9846

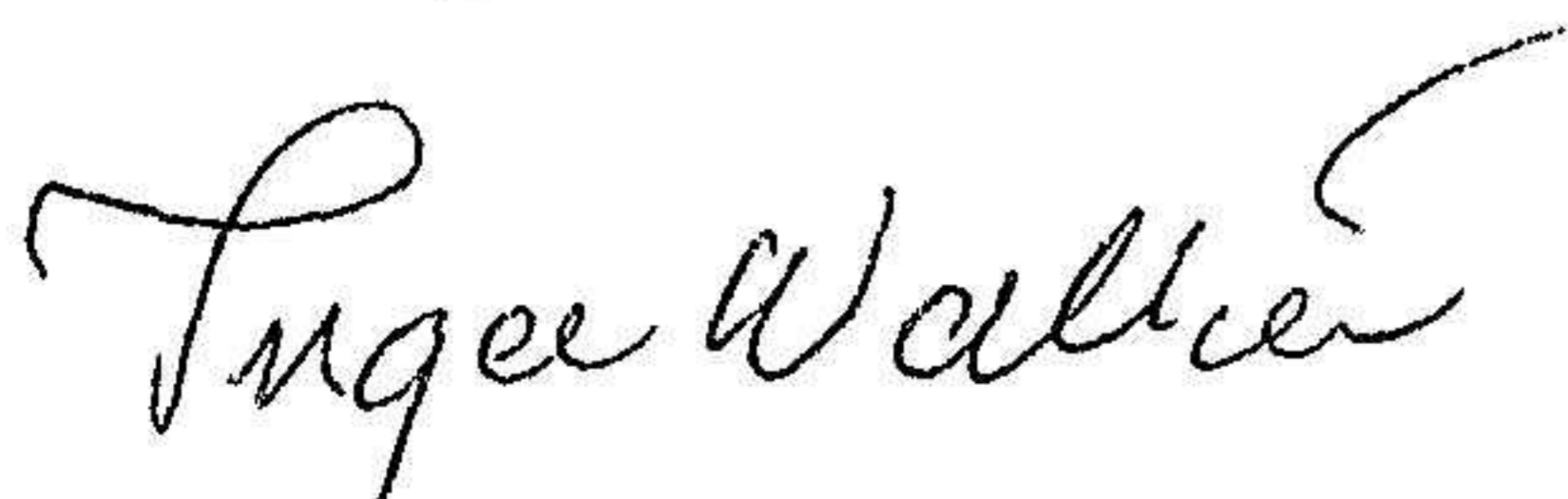
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JANOWA Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg 2025-06-30



Inger Wallin

Årsredovisning

för

JANOWA Fastigheter AB

559137-9846

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för JANOWA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fast egendom, äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	40	-8	-255	-10
Soliditet (%)	89,1	86,0	97,7	99,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 620 080	-7 925	1 662 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-7 925	7 925	0
Årets resultat			39 850	39 850
Belopp vid årets utgång	50 000	1 412 155	39 850	1 502 005

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 412 155
årets vinst	39 850
	1 452 005
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	210 000
i ny räkning överföres	1 242 005
	1 452 005

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Rörelsekostnader	-8 563	-7 925
Övriga externa kostnader	-8 563	-7 925
Summa rörelsekostnader	-8 563	-7 925
Rörelseresultat		
Finansiella poster		
Finansiella poster	48 413	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	48 413	0
Summa finansiella poster	39 850	-7 925
Resultat efter finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	39 850	-7 925
Resultat före skatt		
Resultat före skatt	39 850	-7 925
Årets resultat		
Årets resultat	39 850	-7 925

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 685 555

1 933 630

Summa kassa och bank

1 685 555

1 933 630

Summa omsättningstillgångar

1 685 555

1 933 630

SUMMA TILLGÅNGAR

1 685 555

1 933 630

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 412 155

1 620 080

Årets resultat

39 850

-7 925

Summa fritt eget kapital

1 452 005

1 612 155

Summa eget kapital

1 502 005

1 662 155

Långfristiga skulder

Övriga skulder

183 550

271 475

Summa långfristiga skulder

183 550

271 475

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 685 555

1 933 630

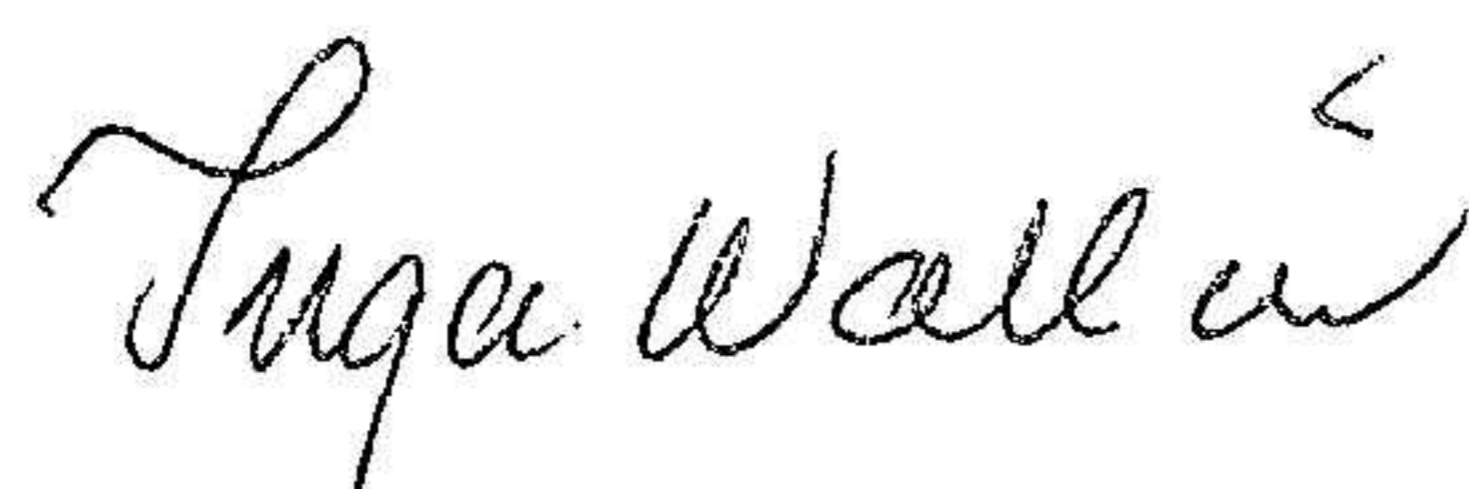
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Falkenberg 2025-06-30



Inger Wallin

sk=20250711;2025071417552