

Årsredovisning
för
Kalroma Bo 1 AB
559327-7220

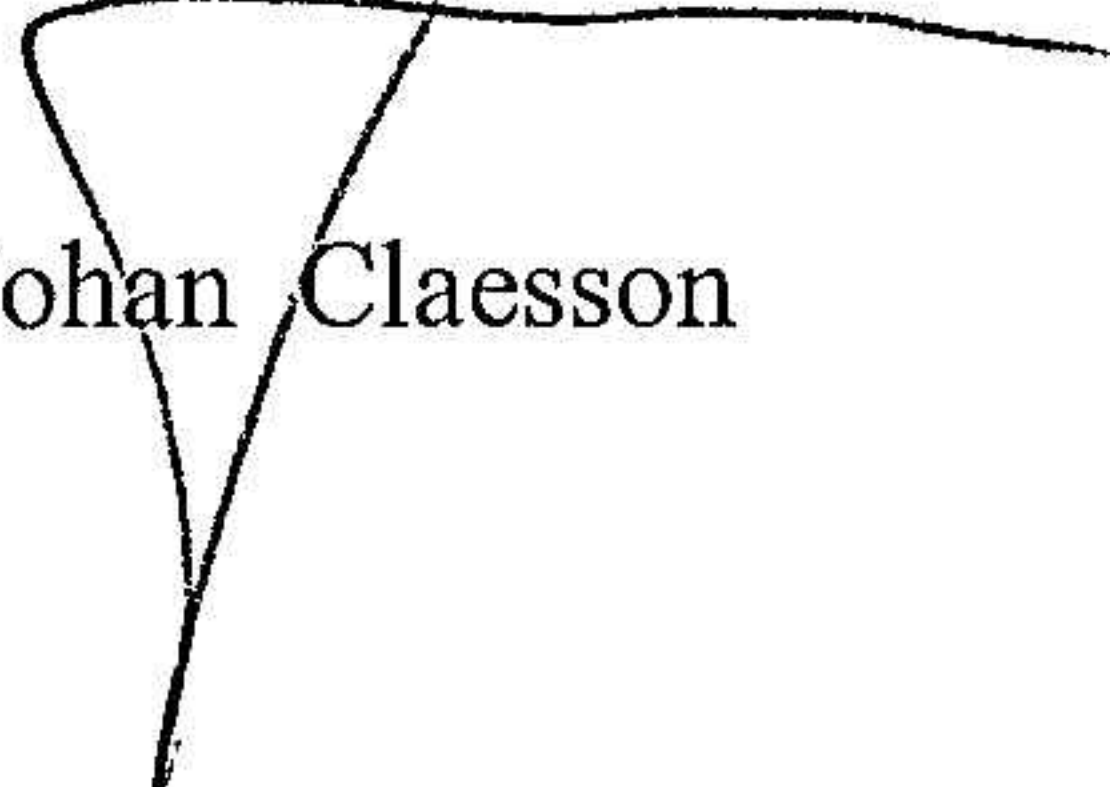
Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kalroma Bo 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2024

Johan Claesson



Årsredovisning
för
Kalroma Bo 1 AB
559327-7220
Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Kalroma Bo 1 AB, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier och andelar. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sin andel i Cube House 1 ekonomisk förening.

Ägarförhållanden

| Namn | Antal aktier | Antal röster |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Kalroma Holding AB, (Ställföretr.) | 500 | 500 |

Förändringar i eget kapital (Tkr)

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 | 0 | 0 | 1 | 51 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 1 | -1 | 0 |
| Årets resultat | | | | 27 038 | 27 038 |
| Belopp vid årets utgång | 50 | 0 | 1 | 27 038 | 27 089 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 970 |
| årets vinst | 27 037 753 |
| | 27 038 723 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 27 038 723 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Driftöverskott | | 0 | 0 |
| Bruttoresultat | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | 27 036 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | 1 |
| Summa finansiella poster | | 27 038 | 1 |
| Resultat efter finansiella poster | | 27 038 | 1 |
| Resultat före skatt | | 27 038 | 1 |
| Skatt på årets resultat | 1 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 27 038 | 1 |

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Reversfordringar

27 036 0

27 036 0

Summa anläggningstillgångar

27 036 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

52 51

52 51

Summa omsättningstillgångar

52 51

SUMMA TILLGÅNGAR

27 089 51

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 50

50 50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 0

Årets resultat

27 038 1

27 039 1

Summa eget kapital

27 089 51

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 089 51

Noter

(Tkr)

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kalroma Holding AB, org nr 559321-6939 med säte i Kalmar, vilken ingår i en koncern där CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 1 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|------------------|-------------|-------------|
| | -2023-12-31 | -2022-12-31 |
| — Aktuell skatt | 0 | 0 |
| Uppskjuten skatt | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Kalmar den 26 mars 2024

Johan Claesson