

Årsredovisning för
Zeon Invest AB

556811-8847

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Wigren
Styrelseledamot

2024-11-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zeon Invest AB, 556811-8847, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är i huvudsak indelad i två affärsområden - förmedling och utveckling av fastigheter/fritidsstugor samt annan konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	288	247	288	145
Resultat efter finansiella poster	60	19	94	-99
Soliditet %	11	8	7	2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	102 000	32 585	19 423
Balanseras i ny räkning		19 424	-19 423
Årets resultat			60 498
Belopp vid årets utgång	102 000	52 009	60 498

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	52 009
Årets resultat	60 498
Summa	112 507
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	112 507
Summa	112 507

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		288 026	247 492
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		288 026	247 492
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-123 613	-113 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 035	-69 466
Summa rörelsekostnader		-188 648	-182 676
Rörelseresultat		99 378	64 816
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 544	228
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 424	-45 621
Summa finansiella poster		-38 880	-45 393
Resultat efter finansiella poster		60 498	19 423
Resultat före skatt		60 498	19 423
Årets resultat		60 498	19 423

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 648 551	1 712 697
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	889
Summa materiella anläggningstillgångar		1 648 551	1 713 586
Summa anläggningstillgångar		1 648 551	1 713 586
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 851	26 167
Summa kortfristiga fordringar		21 851	26 167
Kassa och bank			
Kassa och bank		282 450	171 402
Summa kassa och bank		282 450	171 402
Summa omsättningstillgångar		304 301	197 569
SUMMA TILLGÅNGAR		1 952 852	1 911 155

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102 000	102 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		52 009	32 585
Årets resultat		60 498	19 423
Summa fritt eget kapital		112 507	52 008
Summa eget kapital		214 507	154 008
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 630 000	1 660 000
Summa långfristiga skulder		1 630 000	1 660 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 597	15 578
Övriga skulder		62 288	60 909
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 460	20 660
Summa kortfristiga skulder		108 345	97 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 952 852	1 911 155

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har under året inte haft några anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 138 206	2 138 206
Utgående anskaffningsvärden	2 138 206	2 138 206
Ingående avskrivningar	-425 509	-361 363
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 146	-64 146
Utgående avskrivningar	-489 655	-425 509
Redovisat värde	1 648 551	1 712 697

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 560	26 560
Utgående anskaffningsvärden	26 560	26 560
Ingående avskrivningar	-25 671	-20 351
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-889	-5 320
Utgående avskrivningar	-26 560	-25 671
Redovisat värde	0	889

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 510 000	1 540 000

Underskrifter

Utö

Niklas Wigren 2024-11-11
Niklas Wigren Datum
Styrelseledamot

Daniel Wigren 2024-11-11
Daniel Wigren Datum
Styrelseledamot

Robert Wigren 2024-11-11
Robert Wigren Datum
Styrelseledamot