

Årsredovisning för
Thelandersson Tropikvägen AB

559254-4133

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pernilla Thelander
Styrelsesuppleant

2023-05-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thelandersson Tropikvägen AB, 559254-4133, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallstavik registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster		-1 300	
Soliditet %	1	9	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 300
Balanseras i ny räkning		-1 300	1 300
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 300	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-1 300
Summa	-1 300

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-1 300
Summa	-1 300

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 300
Summa rörelsekostnader		0	-1 300
Rörelseresultat		0	-1 300
Resultat efter finansiella poster		0	-1 300
Resultat före skatt		0	-1 300
Årets resultat		0	-1 300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 657 415	235 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 657 415	235 000
Summa anläggningstillgångar		2 657 415	235 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 682 415	260 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 300	0
Årets resultat		0	-1 300
Summa fritt eget kapital		-1 300	-1 300
Summa eget kapital		23 700	23 700
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 658 715	236 300
Summa långfristiga skulder		2 658 715	236 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 682 415	260 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10
Hysesrätter och liknande rättigheter	10
Goodwill	3

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	30
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	3
Övriga materiella anläggningstillgångar	3

Underskrifter

Hallstavik

Peter Thelander 2023-05-12
Peter Thelander Datum
Styrelseordförande

Erik Andersson 2023-05-12
Erik Andersson Datum
Styrelseledamot