

Årsredovisning

för

FÖRVALTN. AB LUTHAGEN

556124-6413

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FÖRVALTN. AB LUTHAGEN intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-04-14


Maria Resare

2025041707926

Årsredovisning

för

FÖRVALTN. AB LUTHAGEN

556124-6413

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för FÖRVALTN. AB LUTHAGEN avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver ingen annan verksamhet än förvaltning av andelar i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB (org.nr. 916406-3761).

Förvaltnings AB Luthagen är komplementär i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB.

Ägandeförhållandena i Förvaltnings AB Luthagen & Co KB framgår av nedanstående uppställning.

<u>Komplementär</u>	<u>Utfäst insats</u>	<u>Röster</u>
Förvaltnings AB Luthagen	168.750:-	350
<u>Kommanditdelägare</u>		
Eva Roos	56.250:-	50

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	517	-25	658	63
Soliditet (%)	86	76	35	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	645 827	-24 887	860 940
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-24 887	24 887	0
Årets resultat				415 330	415 330
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	620 940	415 330	1 276 270

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	620 941
årets vinst	415 330
	1 036 271
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 036 271
	1 036 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025041707928

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		210 000	278 144
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		210 000	278 144
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 101	-90 760
Personalkostnader	2	-332 123	-84 808
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 063	-125 063
Summa rörelsekostnader		-553 287	-300 631
Rörelseresultat		-343 287	-22 487
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	928 206	65 650
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		787	972
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 905	-69 018
Summa finansiella poster		860 088	-2 396
Resultat efter finansiella poster		516 801	-24 883
Resultat före skatt		516 801	-24 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 471	-4
Årets resultat		415 330	-24 887

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

375 190

500 253

Summa materiella anläggningstillgångar

375 190

500 253

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

1 528 669

1 528 669

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 528 669

1 528 669

Summa anläggningstillgångar

1 903 859

2 028 922

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

262 500

262 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

990 818

395 590

Summa kortfristiga fordringar

1 253 318

658 090

Kassa och bank

Kassa och bank

8 084

129 050

Summa kassa och bank

8 084

129 050

Summa omsättningstillgångar

1 261 402

787 140

SUMMA TILLGÅNGAR

3 165 261

2 816 062

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

620 941

645 827

Årets resultat

415 330

-24 887

Summa fritt eget kapital

1 036 271

620 940

Summa eget kapital

1 276 271

860 940

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

79 101

73 760

Skatteskulder

5 331

95 355

Övriga skulder

1 772 635

1 763 619

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 923

22 388

Summa kortfristiga skulder

1 888 990

1 955 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 165 261

2 816 062

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivning sker enligt skattelagsstiftningens alternativregel.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Erhållna utdelningar	928 206	65 650
	928 206	65 650

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 316	414 500
Inköp		625 316
Försäljningar/utrangeringar		-414 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	625 316	625 316
Ingående avskrivningar	-125 063	-165 800
Försäljningar/utrangeringar		165 800
Årets avskrivningar	-125 063	-125 063
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 126	-125 063
Utgående redovisat värde	375 190	500 253

Stockholm 2025-04-14



Maria Resare
Ordförande



Björn Resare

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

