

Årsredovisning för

Nicfra AB

556541-3530

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nicfra AB, 556541-3530, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets faktiskt bedrivna verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Värmdö Kommun

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	338	655	19	18
Resultat efter finansiella poster	368	-270	-347	-99
Soliditet, %	97	97	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Vid årets början	100 000	20 000	15 226 308	15 346 308
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Utdelning			-188 000	-188 000
Årets resultat			367 936	367 936
Vid årets slut	100 000	20 000	15 406 244	15 526 244

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 15.406.244 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	15 038 308
årets resultat	367 936
Totalt	15 406 244
disponeras för	
utdelning, 1.000 aktier * 188 kr per aktie	188 000
balanseras i ny räkning	15 218 244
Summa	15 406 244

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		337 510	654 843
Övriga rörelseintäkter		-	58
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		337 510	654 901
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 816	-63 703
Personalkostnader	2	-645 942	-634 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 909	-6 909
Summa rörelsekostnader		-708 667	-704 938
Rörelseresultat		-371 157	-50 037
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		500 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 593	42 675
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	202 500	12 707
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-275 293
Summa finansiella poster		739 093	-219 911
Resultat efter finansiella poster		367 936	-269 948
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	166 074
Summa bokslutsdispositioner		-	166 074
Resultat före skatt		367 936	-103 874
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-43 443
Årets resultat		367 936	-147 317

2025051314013

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 070 134	1 077 043
Summa materiella anläggningstillgångar		1 070 134	1 077 043
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		3 000 000	3 000 000
Fordringar hos koncernföretag	5	5 512 500	5 512 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 177 541	2 177 541
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 690 041	10 690 041
Summa anläggningstillgångar		11 760 175	11 767 084
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 917	425 000
Övriga fordringar		183 187	519 389
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 577	-
Summa kortfristiga fordringar		207 681	944 389
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 800 000	4 000 000
Summa kortfristiga placeringar		4 800 000	4 000 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		554 607	508 955
Summa kassa och bank		554 607	508 955
Summa omsättningstillgångar		5 562 288	5 453 344
SUMMA TILLGÅNGAR		17 322 463	17 220 428

2025051314014

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 038 308	15 373 625
Årets resultat		367 936	-147 317
Summa fritt eget kapital		<u>15 406 244</u>	<u>15 226 308</u>
Summa eget kapital		<u>15 526 244</u>	<u>15 346 308</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 666 542	1 666 542
Summa obeskattade reserver		<u>1 666 542</u>	<u>1 666 542</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	454
Skatteskulder		39 094	41 653
Övriga skulder		77 583	152 472
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	12 999
Summa kortfristiga skulder		<u>129 677</u>	<u>207 578</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>17 322 463</u>	<u>17 220 428</u>

2025051314015

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Procent</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Ränteintäkter	202 500	12 707
Summa	202 500	12 707

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 159 307	1 159 307
	1 159 307	1 159 307
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-82 264	-75 355
-Årets avskrivning enligt plan	-6 909	-6 909
	-89 173	-82 264
Redovisat värde vid årets slut	1 070 134	1 077 043

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 512 500	8 512 500
Redovisat värde vid årets slut	8 512 500	8 512 500

Bolaget äger 500 aktier till kvotvärdet 100 kronor (motsvarande 50 procent av andelarna) i 559036-0300 AB Gustavsbergs Konstcenter med säte i Värmdö Kommun. Det totala anskaffningsvärdet för bolaget uppgår till 8 512 500 kronor

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 177 541	2 452 834
Vid årets slut	2 177 541	2 452 834
Akkumulerade nedskrivningar		
-Årets nedskrivningar		-275 293
Vid årets slut		-275 293
Redovisat värde vid årets slut	2 177 541	2 177 541

Inga nedskrivningar gjordes under året.

Underskrifter

Gustavsberg 2025-01-02

Francesco Nicolosi

.....
Francesco Nicolosi
Ordinarie Styrelseledamot / VD

2025051314018

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nicfra AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-01-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gustavsberg den 2 Januari 2025

Francesco Nicolosi

Francesco Nicolosi
Ordinarie Styrelseledamot / VD