

Årsredovisning

för

Arnö Industrifastigheter AB

Org.nr. 559325-5689

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Eriksson, Styrelseledamot

2026-05-20

Styrelsen för Arnö Industrifastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Nyköping, bedriver handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-1 400	-1 200	-2 168	-9 545
Soliditet (%)	100,00	100,00	3,30	0,30

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 713	-1 200	12 087
Erhållna aktieägartillskott		15 000		15 000
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 400	-1 400
Belopp vid årets utgång	25 000	2 087	-1 400	25 687

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 087
Årets resultat	-1 400
Summa	687

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	687
Summa	687

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
Resultat efter finansiella poster		-1 400	-1 200
Resultat före skatt		-1 400	-1 200
Årets resultat		-1 400	-1 200

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 000	0
Summa kortfristiga fordringar		15 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 687	12 087
Summa kassa och bank		10 687	12 087
Summa omsättningstillgångar		25 687	12 087
SUMMA TILLGÅNGAR		25 687	12 087

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 087	-11 713
Årets resultat		-1 400	-1 200
Summa fritt eget kapital		687	-12 913
Summa eget kapital		25 687	12 087
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 687	12 087

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Dan Nilsson

Styrelseordförande

2026-04-27

Henrik Eriksson

Styrelseledamot

2026-04-24