

Årsredovisning

för

Vectus AB

559082-7183

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Eriksson, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Vectus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel, utveckling och förvaltning av fastigheter, och därtill konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	142	739	718	427
Soliditet (%)	47,4	47,4	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 508 858	738 677	2 297 535
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		738 677	-738 677	0
Årets resultat			135 649	135 649
Belopp vid årets utgång	50 000	2 247 535	135 649	2 433 184

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 80 000 kr (80 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 247 535
årets vinst	135 649
	2 383 184
disponeras så att i ny räkning överföres	2 383 184
	2 383 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 013

-16 750

Summa rörelsekostnader

-18 013

-16 750

Rörelseresultat

-18 013

-16 750

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

711 002

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

160 130

45 023

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-598

Summa finansiella poster

160 130

755 427

Resultat efter finansiella poster

142 117

738 677

Resultat före skatt

142 117

738 677

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 468

0

Årets resultat

135 649

738 677

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	78 651	78 651
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 700	16 700
Fordringar hos koncernföretag	4	4 654 000	4 520 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 749 351	4 615 351
Summa anläggningstillgångar		4 749 351	4 615 351
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		132 732	132 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		203 317	44 129
Summa kortfristiga fordringar		336 049	176 861
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 906	50 964
Summa kassa och bank		51 906	50 964
Summa omsättningstillgångar		387 955	227 825
SUMMA TILLGÅNGAR		5 137 306	4 843 176

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 247 535	1 508 858
Årets resultat		135 649	738 677
Summa fritt eget kapital		2 383 184	2 247 535
Summa eget kapital		2 433 184	2 297 535
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	2 697 654	2 545 641
Summa långfristiga skulder		2 697 654	2 545 641
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 468	0
Summa kortfristiga skulder		6 468	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 137 306	4 843 176

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	78 651	0
Inköp	0	78 651
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 651	78 651
Utgående redovisat värde	78 651	78 651

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående redovisat värde	16 700	16 700

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	134 000	3 161 242
Omklassificeringar	4 520 000	1 358 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 654 000	4 520 000
Utgående redovisat värde	4 654 000	4 520 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-2 697 654	-2 545 641
	-2 697 654	-2 545 641

Not 6 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Villabyggen Eriksson i Uppsala AB, Org. nr 556505-3401, säte Uppsala.

Uppsala 2025-06-27

Stefan Eriksson
Stefan Eriksson