

Årsredovisning

för

Fastighetsutveckling Björkberget AB

559477-5016

Räkenskapsåret

2024-03-26 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per-Ola Richloow, Styrelseledamot

2025-07-04

Styrelsen för Fastighetsutveckling Björkberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-26 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Utveckling och exploatering av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Leksand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024 köpte Fastighetsutveckling Björkberget AB fastigheter av Siljansnäs Stugby AB (556718-3123) med avsikt att upprätta dessa som bostäder i Bostadsrättsföreningen Björkberget (769642-2331). På grund av utebliven försäljning av medlemsandelar i bostadsrättsföreningen genomfördes under räkenskapsårets slutskede en återgång av fastighetsförsäljningen.

Vid årets slutskede ägs samtliga aktier i Fastighetsutveckling Björkberget AB av Bostadsrättsföreningen Björkberget.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-26
-2024-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Leksand 2025-06-30

Per-Ola Richloow
Per-Ola Richloow
Ordförande

Britt Richloow
Britt Richloow

Pers Olle Richloow
Pers Olle Richloow