

Årsredovisning

för

SDC Stockholm Design & Construction AB

556980-6960

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SDC Stockholm Design & Construction AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

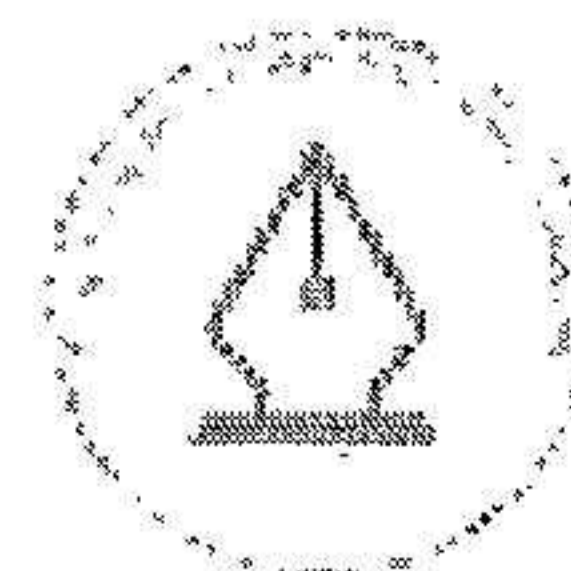
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 11/8-2025



Johan Hansson

Årsredovisning
för
SDC Stockholm Design & Construction AB
556980-6960
Räkenskapsåret
2024



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2F6C4F8F36C4FEC8872CADCCD296D727

Styrelsen och verkställande direktören för SDC Stockholm Design & Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

SDC Stockholm Design & Construction AB är verksam inom byggbranschen. Verksamheten utför i huvudsak entreprenader åt företag samt privatpersoner.

SDC Stockholm Design & Construction AB ingår i AssemblinCaverionkoncernen. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Assemblin VS AB (536053-6194) med säte i Stockholm.

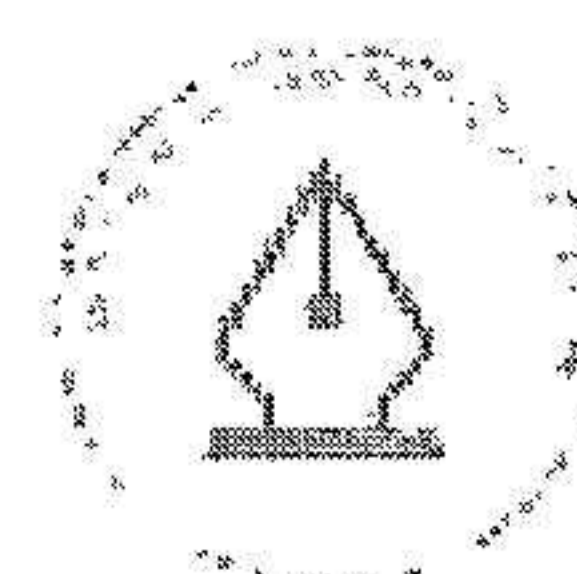
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Botkyrka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utmärkande för verksamhetsåret har varit att den nordiska bygg- och installationsbranschen fortsatt har påverkats av konjunkturen inom entreprenad och då kanske främst inom nyproduktion av bostäder.

Bolaget har fortsatt god lönsamhet i affärerna, väl genomförda projekt, och en fortsatt utveckling av serviceverksamheten.

Under 2024 har Assemblin koncernen gått samman med Caverion och skapat Assemblin Caverion Group.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C3F6CAF5F36C4E08B79CADCCD0062727

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	44 408	35 747	35 915	32 186
Resultat efter finansiella poster	2 468	3 044	4 486	3 328
Soliditet (%)	19	23	24	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

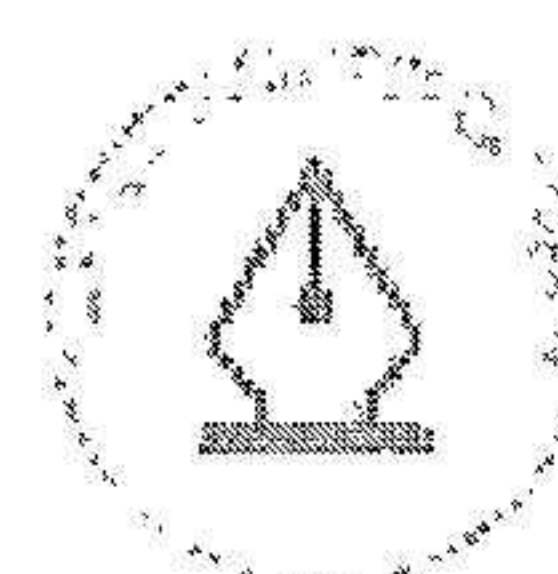
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 547 946	-69 997	2 527 949
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-69 997	69 997	0
Årets resultat			-140 729	-140 729
Belopp vid årets utgång	50 000	2 477 949	-140 729	2 387 220

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 477 949
årets förlust	-140 729
	2 337 220
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 337 220
	2 337 220

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



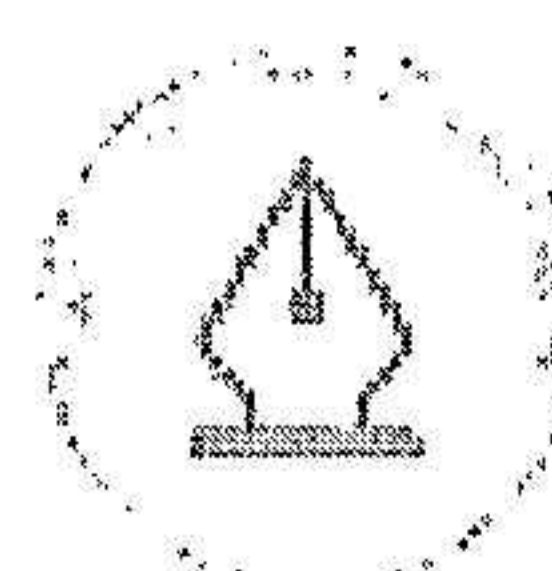
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2F6C4F6F36C4E08972CAD7C03982227

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 408 478	35 746 611
Övriga rörelseintäkter		60 454	1 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		44 468 932	35 748 513
Rörelsekostnader			
Material & UE		-25 901 364	-15 237 275
Övriga externa kostnader		-4 115 918	-5 325 698
Personalkostnader	2	-12 092 349	-12 186 467
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 004	-6 356
Summa rörelsekostnader		-42 129 635	-32 755 796
Rörelseresultat		2 339 297	2 992 717
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	133 523	69 110
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-5 259	-17 922
Summa finansiella poster		128 264	51 188
Resultat efter finansiella poster		2 467 561	3 043 905
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 608 290	-3 102 686
Summa bokslutsdispositioner		-2 608 290	-3 102 686
Resultat före skatt		-140 729	-58 781
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 216
Årets resultat		-140 729	-69 997

2025061927248



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C5FEC4F6F36C4F0C8872C4D0CCD3662707

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

79 996

0

Summa materiella anläggningstillgångar

79 996

0

Summa anläggningstillgångar

79 996

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 869 856

2 510 392

Fordringar hos koncernföretag

6 350 560

4 562 027

Övriga fordringar

70 058

269 172

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

902 038

2 488 800

Företbetalda kostnader och upplupna intäkter

190 175

173 499

Summa kortfristiga fordringar

11 382 687

10 003 890

Kassa och bank

Kassa och bank

1 000 000

1 000 000

Summa kassa och bank

1 000 000

1 000 000

Summa omsättningstillgångar

12 382 687

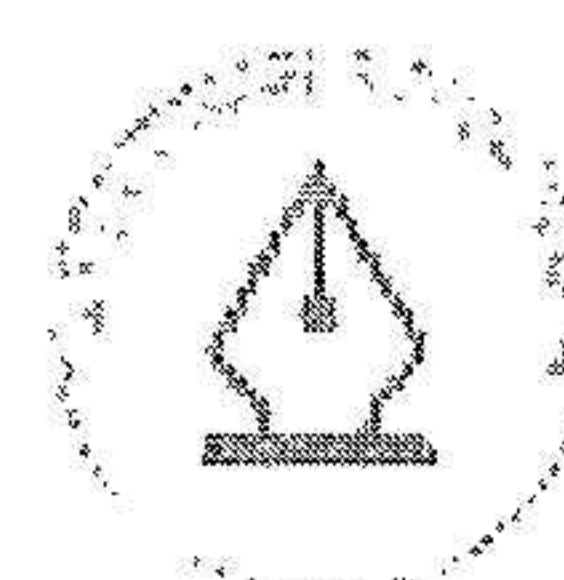
11 003 890

SUMMA TILLGÅNGAR

12 462 683

11 003 890

2025061927249



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Guaranteed ID:
C3F6CAFFBF36C4EC887FCAD8CCD386227

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 477 949

2 547 946

Årets resultat

-140 729

-69 997

Summa fritt eget kapital

2 337 220

2 477 949

Summa eget kapital

2 387 220

2 527 949

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

960 315

0

Leverantörsskulder

3 602 421

2 056 306

Skulder till koncernföretag

2 808 474

3 788 927

Skatteskulder

60 849

0

Övriga skulder

502 227

943 216

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 141 177

1 687 492

Summa kortfristiga skulder

10 075 463

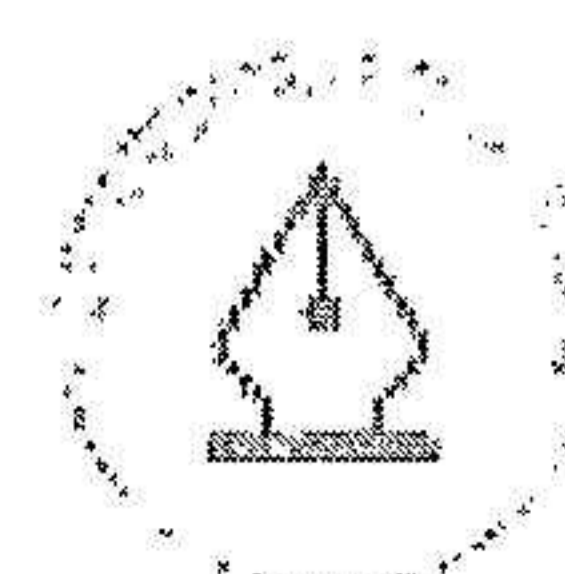
8 475 941

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 462 683

11 003 890

2025061927250



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Generated ID
C2F6C4F5F38C4E6C8B72C4DCCD3562227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banken och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter. Koncernen har en gemensam cash pool som ägs av moderföretaget Assemblin AB. De likvida medel som ingår i den gemensamma cash poolen är omedelbart tillgängliga och redovisas som fordran eller skuld mot koncernbolag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

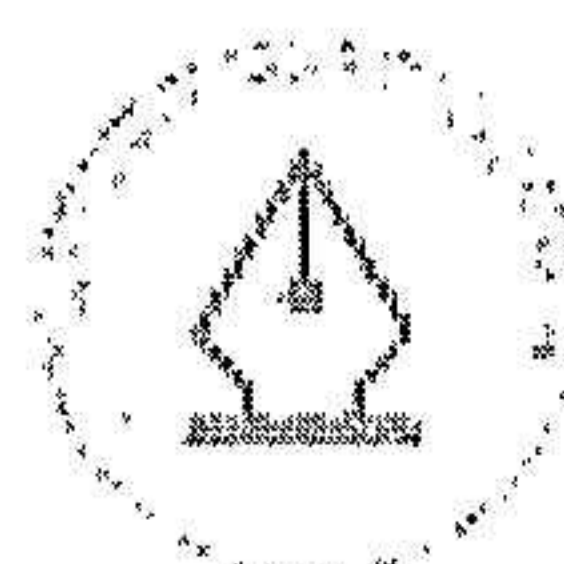
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	16	16

Not 3 Övriga räntelntäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntelntäkter övriga	2 658	2 145
Räntelntäkter koncernföretag	130 865	66 965
	133 523	69 110



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Company ID
C2F6C495F36C4E08B72C4DCC03562027

2025061927251

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-3 244	-17 801
Övriga räntekostnader	-2 015	-121
	-5 259	-17 922

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

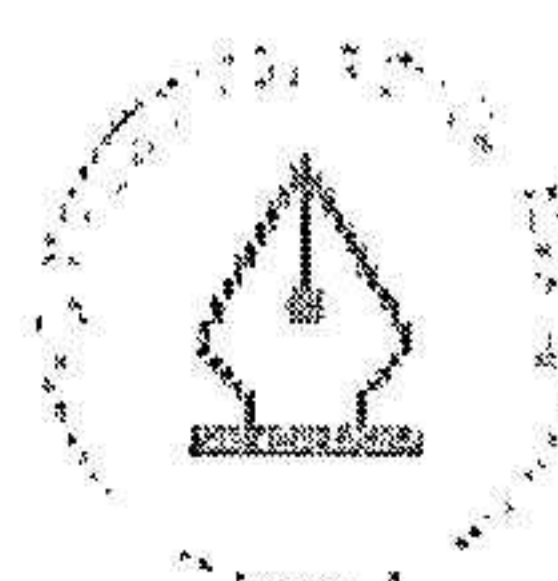
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 607	51 607
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	151 607	51 607
Ingående avskrivningar	-51 607	-45 251
Årets avskrivningar	-20 004	-6 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 611	-51 607
Utgående redovisat värde	79 996	0

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen och ledningen följer fortsatt effekterna av det rådande ekonomiska klimatets påverkan på framför allt bostadsbyggandet. Den direkta påverkan på bolaget är dock fortsatt liten men skulle kunna komma att förändras beroende på marknadsutvecklingen och medförande ökande priser.

Not 7 Koncernuppgifter

SDC Stockholm Design & Construction AB (556980-6960), med säte i Stockholm, ingår i Assemblinkoncernen där koncernredovisning upprättas av Assemblin Caverion Group AB (publ) (559427-2006). Adressen till huvudkontoret är Västberga Allé 1, 126 30 Hägersten. Assemblin Caverion Group AB (publ) ägs närmast av Apollo Swedish Holdco AB (559427-2014). Slutliga ägare är Triton IV Continuation Fund.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2FEC4F6F38C4FC09877CADDCCD3962727

2025061927253

Bekräfta den dag som framgår av respektive befättningshavares elektroniska underskrift

Andreas Aristiadis
Ordförande

Johan Hansson
Styrelseledamot

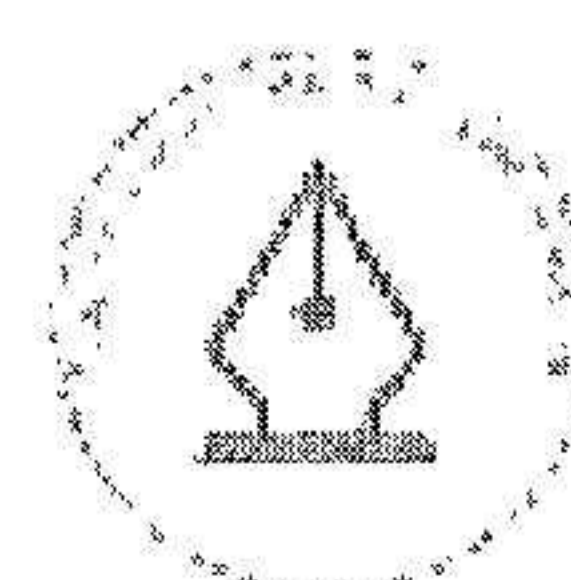
Johan Holmqvist
Styrelseledamot

Jesper Norgren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Andreas Kortfält
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
C2F6C4F5F38C4B2887F0ADCC02862D27

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SDC Stockholm Design & Construction AB, org. nr 556980-6960

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SDC Stockholm Design & Construction AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SDC Stockholm Design & Construction ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SDC Stockholm Design & Construction AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt följt vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörernas ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och all använda antagandet om fortsatt drift. Ansagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

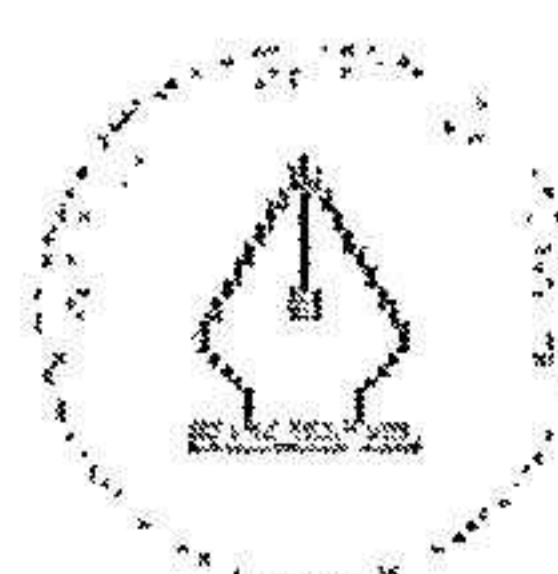
Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de antagit eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användarna fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörernas uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen åberger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande bristerna i den interna kontrollen som vi identifierat.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Doc. nr 10
C2F6C4FEF38C4E0B877C4DC0CD166727

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SDC Stockholm Design & Construction AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SDC Stockholm Design & Construction AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- förelagt någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

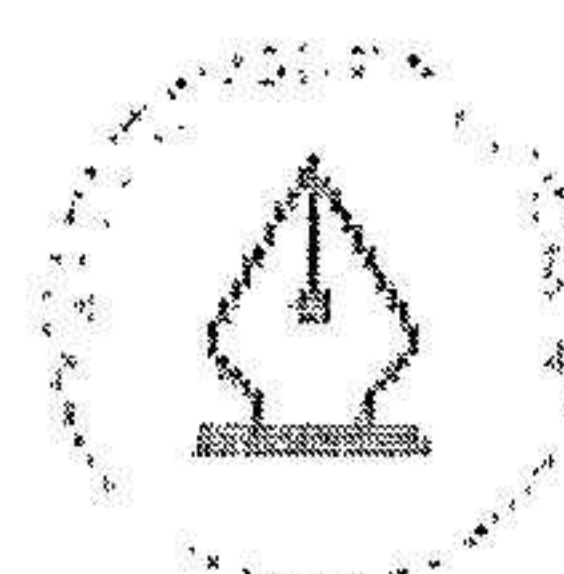
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige avvärdar vi professionellt områden och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskapsåret. Våra tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad, datering enligt elektronisk underskrift

KPMG AB

Andreas Korfält

Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Copyright ID
C2F6CAFF5F36C4E0B877CAD0C0D0962297

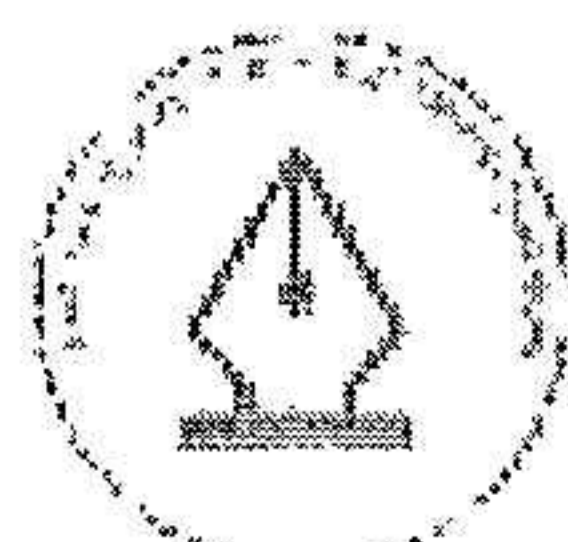
List of Signatures

Page 1/1

2025061927254

**556980-6960 SDC Stockholm för 20240101-20241231 (inkl RB).pdf**

Name	Method	Signed at
GLAS ANDREAS KORTFÄLT	BANKID	2025-06-12 13:58 GMT+02
ANDREAS ARISTIADIS	BANKID	2025-06-11 15:31 GMT+02
JESPER NORGRÉN	BANKID	2025-06-11 14:00 GMT+02
JOHAN OLOF HÅKAN HANSSON	BANKID	2025-06-11 13:15 GMT+02
Nils Johan Mikael Holmqvist	BANKID	2025-06-11 11:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C2F6CAF5F36C4EC8872CADDCD3982227