

Årsredovisning

EW: Space Real Estate Partner AB

556415-6858

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Wierth
2024-11-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	31 839	74 710	254 270	118 624
Resultat efter finansiella poster	-42 686	12 051	3 991	33 599
Soliditet %	83	81	69	75

Nettoomsättningen har minskat med lägre ordergång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	733 354	12 051
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			12 051	-12 051
- Årets resultat				-42 686
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	745 405	-42 686

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	745 405
Årets resultat	-42 686
Summa	702 719

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	702 719
Summa	702 719

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	31 839	74 710
Övriga rörelseintäkter	0	41 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	31 839	116 210
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-1 100
Övriga externa kostnader	-52 461	-88 714
Summa rörelsekostnader	-52 461	-89 814
Rörelseresultat	-20 622	26 396
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 068	-14 346
Summa finansiella poster	-22 064	-14 345
Resultat efter finansiella poster	-42 686	12 051
Resultat före skatt	-42 686	12 051
Årets resultat	-42 686	12 051

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1	1
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1</i>	<i>1</i>
Summa anläggningstillgångar		1	1
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		994 893	1 067 626
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>994 893</i>	<i>1 067 626</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		542	543
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>542</i>	<i>543</i>
Summa omsättningstillgångar		995 435	1 068 169
SUMMA TILLGÅNGAR		995 436	1 068 170

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	745 405	733 354
Årets resultat	-42 686	12 051
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>702 719</i>	<i>745 405</i>
Summa eget kapital	822 719	865 405
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	121 204	158 791
Summa långfristiga skulder	121 204	158 791
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 050	13 090
Övriga skulder	49 463	30 884
Summa kortfristiga skulder	51 513	43 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	995 436	1 068 170

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget har inga anställda och inga löner har betalats ut.

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1	1
	Utgående anskaffningsvärden	1	1
	Redovisat värde	1	1

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Peter Wierth

Peter Wierth

2024-10-30