

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Mjörnstranden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 22 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2023-02-22



Marcus Lerander

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

*M*

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och aktier.

Företagets säte är Alingsås.

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	530 000	610 000	677 999	290 000	333 000
Res. efter finansiella poster	-66 670	117 757	123 647	-669 337	-4 476 839
Res. i % av nettoomsättningen	-12,57	19,30	18,23	-230,80	-1 344,39
Balansomslutning	6 125 893	6 088 134	5 690 818	5 260 905	5 679 586
Soliditet (%)	45,00	45,91	48,57	51,62	61,34

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Mamadis AB, Org. nr 559026-1904 med säte i Alingsås.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	2 664 441	30 684	2 695 125
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			30 684	-30 684	0
Årets förlust				-37 939	-37 939
Belopp vid årets utgång	100 000	0	2 695 125	-37 939	2 657 186
			<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			500 000		500 000

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	2 695 125
årets förlust	-37 939
	<u>2 657 186</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	2 657 186
	<u>2 657 186</u>

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023033102669



# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3	530 000	610 000
Övriga rörelseintäkter		278 000	296 000
		<u>808 000</u>	<u>906 000</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-563 510	-570 265
Personalkostnader	5	-307 003	-324 793
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 356	-3 356
		<u>-873 869</u>	<u>-898 414</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-65 869	7 586
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		469	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	110 171
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 270	0
		<u>-801</u>	<u>110 171</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-66 670	117 757
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		63 484	0
Lämnade koncernbidrag		-34 753	-87 073
		<u>28 731</u>	<u>-87 073</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-37 939	30 684
Skatt på årets resultat	6	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-37 939</u>	<u>30 684</u>

**Mjörnstranden AB**

Org.nr. 556755-9926

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7

10 070

13 426

**Summa materiella anläggningstillgångar**

10 070

13 426

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

8

4 955 514

4 955 514

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

10 000

10 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

4 965 514

4 965 514

**Summa anläggningstillgångar**

4 975 584

4 978 940

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

23 714

0

Övriga fordringar

25 453

34 216

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

160 288

279 188

**Summa kortfristiga fordringar**

209 455

313 404

**Kassa och bank**

Kassa och bank

940 854

795 790

**Summa kassa och bank**

940 854

795 790

**Summa omsättningstillgångar**

1 150 309

1 109 194

**SUMMA TILLGÅNGAR****6 125 893****6 088 134**

2023033102670

**Mjörnstranden AB**

Org.nr. 556755-9926

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Aktiekapital	11	100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat		2 695 125	2 664 441
Årets resultat		-37 939	30 684
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 657 186</u>	<u>2 695 125</u>

**Summa eget kapital**

2 757 186                      2 795 125

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder		55 415	28 608
Skulder till koncernföretag		3 137 116	3 070 842
Aktuell skatteskuld		0	3 128
Övriga skulder		112 504	138 711
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	63 672	51 720
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>3 368 707</u>	<u>3 293 009</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 125 893**                      **6 088 134**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

#### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### *Ersättningar till anställda*

##### *Pensioner*

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## NOTER

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna.

Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	65,59%	67,33%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag		-
Not 4	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>BDO i Göteborg KB</i>		
	Revisionsuppdrag	51 775	79 100
		<hr/> 51 775	<hr/> 79 100

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5	Personal	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3	3
	varav kvinnor	2	2
	varav män	1	1

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## NOTER

### *Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	430 360	442 343
Pensionskostnader	24 040	24 300
Nettolönejustering	-306 491	-306 691
	<u>147 909</u>	<u>159 952</u>
Sociala kostnader	155 494	161 646
Summa styrelse och övriga	<u>303 403</u>	<u>321 598</u>

### *Könsfördelning i styrelse och företagsledning*

Antal styrelseledamöter	2	2
varav män	2	2

### **Not 6 Skatt på årets resultat**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aktuell skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-37 939	30 684
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	7 815	-6 321
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-116	0
Skattemässiga justeringar	-44 823	0
Underskottsavdrag som nyttjas i år	37 123	6 321
Avrundningsdifferens	<u>1</u>	<u>0</u>
Summa	0	0

2023033102672

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## NOTER

### Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	16 782	16 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 782	16 782
Ingående avskrivningar	-3 356	0
Försäljningar/utrangeringar	-3 356	-3 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 712	-3 356
Utgående redovisat värde	10 070	13 426

### Not 8 Andelar i koncernföretag

Företag		Antal/Kap.	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %		
Jägaren i Alingsås AB		100	193 679	193 679
556368-6434	Alingsås	100%		
Bergstranden AB		100	450 000	450 000
556630-3193	Alingsås	100%		
Klippstranden AB		100	50 000	50 000
559146-6981	Alingsås	100%		
Fingerborgen Fastighets AB		100	4 261 835	4 261 835
556968-3377	Alingsås	100%		
			4 955 514	4 955 514

### Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Jägaren i Alingsås AB	10 592 926	1 090 422
Bergstranden AB	78 926	-5 683
Klippstranden AB	48 100	0
Fingerborgen Fastighets AB	94 354	-33 212
Ingående anskaffningsvärde	4 955 514	4 655 514
Aktieägartillskott	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 955 514	4 955 514
Utgående redovisat värde	4 955 514	4 955 514

### Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Värdepapper</b>		
Andelar i Sotenporten	10 000	10 000
	10 000	10 000
Ingående anskaffningsvärde	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

# Mjörnstranden AB

Org.nr. 556755-9926

## NOTER

### Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	160 288	279 188
	<u>160 288</u>	<u>279 188</u>

### Not 11 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

### Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	63 672	51 720
	<u>63 672</u>	<u>51 720</u>

### Not 13 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Mamadis AB, Org.nr. 559026-1904 med säte i Alingsås  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.  
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Mamadis AB, org.nr 559026-1904, med säte i Alingsås.

### Not 14 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

K

**Mjörnstranden AB**

Org.nr. 556755-9926

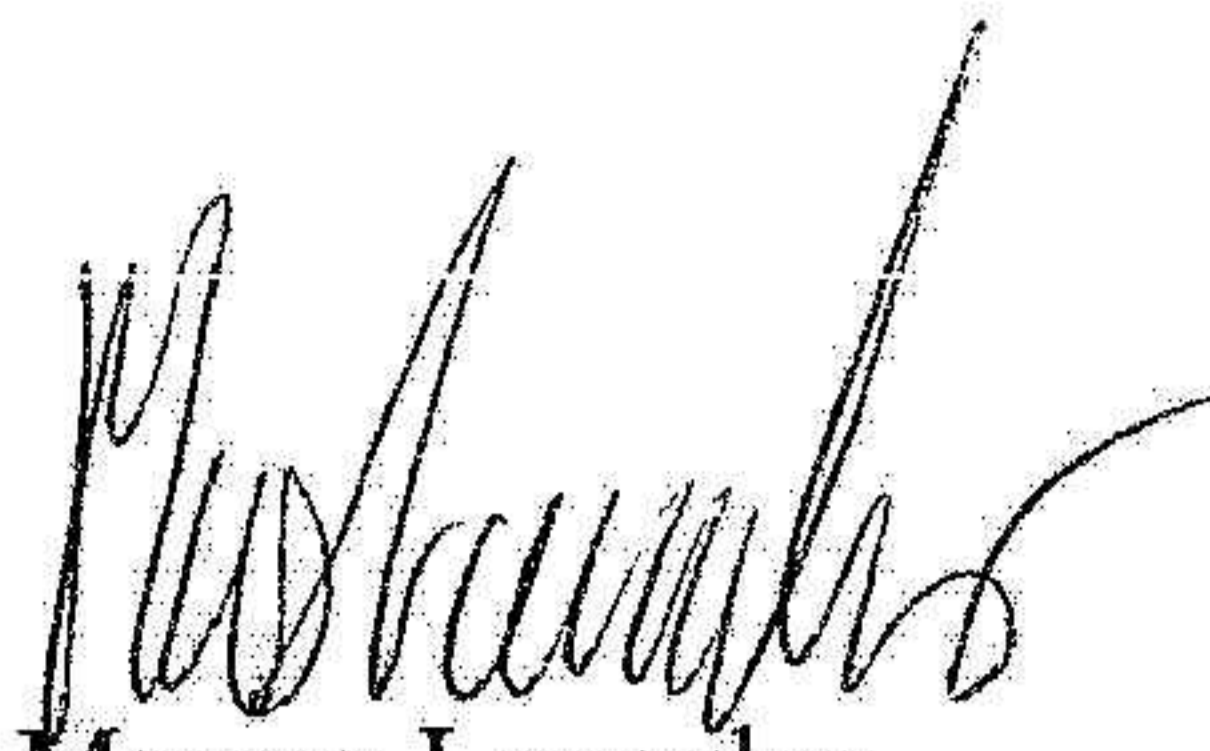
**NOTER**

Alingsås



Sven Lerander

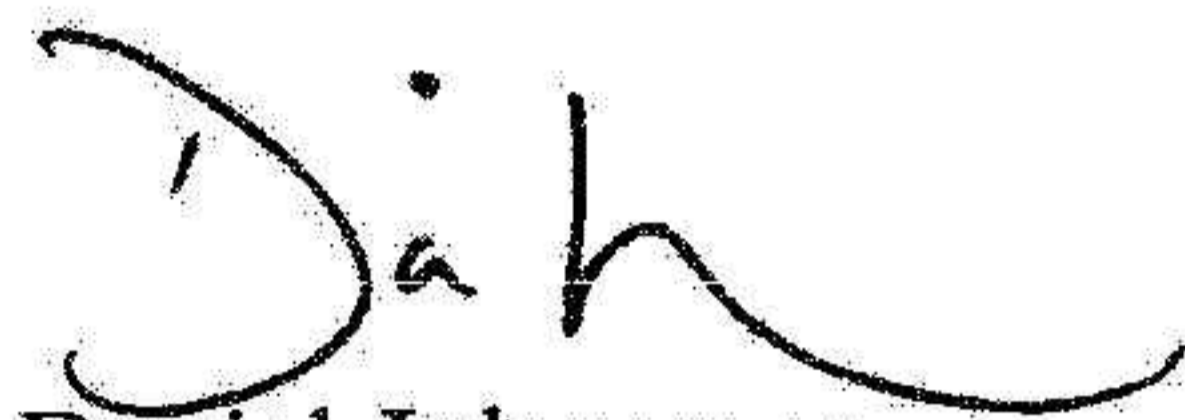
2023-02-22



Marcus Lerander

2023-02-22

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 februari 2023.



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mjörnstranden AB  
Org.nr. 556755-9926

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mjörnstranden AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mjörnstranden ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mjörnstranden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen

kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mjörnstranden AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mjörnstranden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

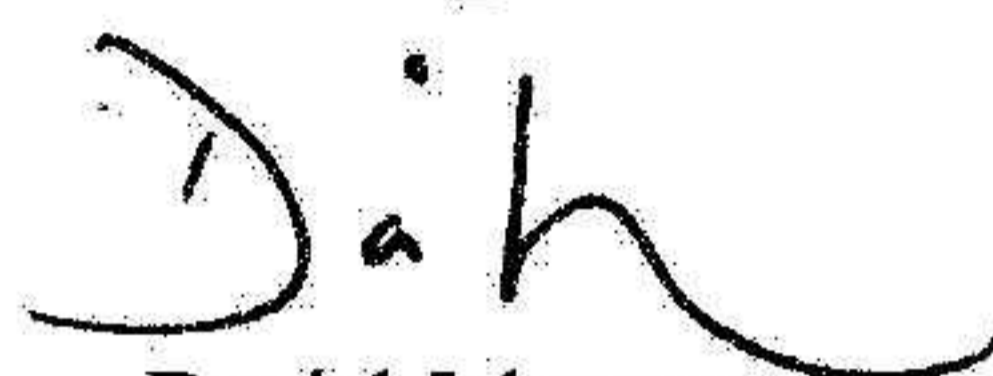
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 22 februari 2023



Daniel Johansson

Auktoriserad revisor